

ООО «PCO-Проектный Центр»



**Снос здания, расположенного по адресу:
г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 8**

Проектная документация

**Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или
демонтажу объектов капитального строительства»**

09-09-2022-ПОД

Том 7



Воронеж 2022 г.

ООО «PCO-Проектный Центр»



**Снос здания, расположенного по адресу:
г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 8**

Проектная документация

**Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или
демонтажу объектов капитального строительства»**

09-09-2022-ПОД

Том 7

Директор

Главный инженер проекта



Е.М. Мельников

С.Е. Иванов

Воронеж 2022 г.






ООО «РСО-Проектный Центр»



Информационно-удостоверяющий лист

Снос здания, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 8.

Номер п/п	Обозначение документа	Наименование документа	Версия	Номер последнего изменения
	09-09-2022-ПОД	Раздел ПД №7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	1	-

Разработал	Иванов		04.04.2022
Проверил	Степанов		04.04.2022
Н. контр.	Буров		04.04.2022
ГИП	Иванов		04.04.2022
Директор	Мельников		04.04.2022
Информационно-удостоверяющий лист		09-09-2022-ПОД-ИУЛ	

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

2

Содержание		
Обозначение	Наименование	Стр.
09-09-2022-ПОД.СР	Содержание	2
09-09-2022-ПОД.ПЗ	Текстовая часть	5
	Исходные данные	5
	А) основание для разработки проекта (решение собственника объекта капитального строительства, или собственников помещений в нем, или застройщика, решение суда или органа местного самоуправления, соглашение о возмещении убытков, причиненных ограничением прав собственника объекта капитального строительства или собственников помещений в нем в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории)	6
	Б) вид, определяемый в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", и описание объекта капитального строительства, подлежащего сносу, с указанием основных параметров, конструктивных и инженерно-технических характеристик	6
	В) сведения о проектной документации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (при наличии)	6
	Г) сведения о заключении государственной или негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (при наличии)	6
	Д) сведения о результатах и материалах обследования объекта капитального строительства, подлежащего сносу	6
	Е) перечень мероприятий по выведению из эксплуатации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (если вывод объекта капитального строительства из эксплуатации не осуществлен до его сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации)	7
	Ж) перечень демонтируемого технологического оборудования, габаритные размеры и массы, условия демонтажа и транспортирования (при наличии такого оборудования)	8

						09-09-2022-ПОД.СР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Иванов			04.22	Содержание		
Проверил		Степанов			04.22			
Н.контр.		Степанов			04.22			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	3
						ООО «РСО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР»		

	3) сведения об условиях отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с условиями отключения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, от сетей инженерно-технического обеспечения, выданными организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	9
	И) перечень мероприятий по обеспечению защиты сносимого объекта капитального строительства от проникновения посторонних лиц и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений	9
	К) описание и обоснование принятого способа сноса объекта капитального строительства	10
	Л) расчет продолжительности работ по сносу объекта капитального строительства в зависимости от технологии их выполнения (в случае, если такая необходимость определена собственником объекта капитального строительства, или собственниками помещений в нем, или застройщиком)	13
	М) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого способа сноса	13
	Н) оценку вероятности повреждения при сносе объекта капитального строительства действующих сетей инженерно-технического обеспечения	14
	О) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств действующих сетей инженерно-технического обеспечения, согласованных с владельцами таких сетей	14
	П) описание и обоснование решений по безопасному ведению работ по сносу объекта капитального строительства	14
	Р) перечень мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде	24
	С) описание решений по вывозу и утилизации отходов от сноса объекта капитального строительства, в том числе демонтированного оборудования (при наличии такого оборудования)	25
	Т) перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (в случае, если такая необходимость определена собственником объекта капитального строительства, или собственниками помещений в нем, или застройщиком)	29
	У) сведения об остающихся после сноса объекта капитального строительства в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях, сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение этих коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах в случае, если наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации	29
	Ф) сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, способа сноса объекта капитального строительства путем взрыва, сжигания или иным потенциально	29

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

09-09-2022-ПОД.СР

Лист

2

	опасным способом, перечень дополнительных мер безопасности при использовании потенциально опасных способов сноса	
	Х) сведения об акте, подтверждающем отключение объекта капитального строительства, подлежащего сносу, от сетей инженерно-технического обеспечения, подписанном организацией, осуществляющей эксплуатацию соответствующих сетей инженерно-технического обеспечения (при наличии)	29
	Ц) сведения о документе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по охране культурного наследия, подтверждающем отсутствие сведений об объекте капитального строительства, подлежащем сносу, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и документе, подтверждающем, что объект капитального строительства, подлежащий сносу, не является выявленным объектом культурного наследия либо объектом, обладающим признаками объекта культурного наследия, выдаваемых в порядке, предусмотренном указанным федеральным органом исполнительной власти.	30
	Ш) обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях	30
	Щ) Ведомость объемов работ	35
	Графическая часть	
09-09-2022-ПОД Лист 1	План земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта	
09-09-2022-ПОД Лист 2	Защитные устройства инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций	
09-09-2022-ПОД Лист 3	Технологическая схема последовательности Демонтажа инженерных сетей	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			Лист
								2
						09-09-2022-ПОД.СР		

Раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» разработан с учётом Постановления Правительства Российской Федерации от 1/41 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» в действующей редакции.

При разработке данного раздела использованы следующие основные нормативные документы:

- СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве»;
- СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- Постановление Правительства РФ от 25.02.2012 № 390 «О противопожарном режиме»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок» (изд. 6, 7);
- ГОСТ 12.3.023-84 «ССБТ. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ 12.4.059-89 «ССБТ. Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия»;
- Пособие по разработке проектов организации строительства крупных промышленных комплексов»;
- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- Приказа Гокомэкологии РФ №372 от 16.02.2000 г. «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в РФ»;
- Закона РФ «Об охране окружающей природной среды» с учетом п.3.2. «Положения об оценке воздействия на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденной приказом Минприроды России от 18.07.94 г. №222;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата

09-09-2022-ПОД.ПЗ

Разраб.	Иванов		04.22
Проверил	Степанов		04.22
Н.контр.	Степанов		04.22

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	83
ООО «РСО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР»		

Таблица №1- Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих демонтажу

Данные по объекту составлены на основании технического задания.

Формат А4

Е) перечень мероприятий по выведению из эксплуатации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (если вывод объекта капитального строительства из эксплуатации не осуществлен до его сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации)

О факте ликвидации или сноса строений должны быть поставлены в известность соответствующие учетные и административные органы. В перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений включают:

- обследование их общего технического состояния с целью получения исходных данных для разработки проекта производства работ на снос и демонтаж. Демонтируемые конструкции предварительно тщательно обследуются с целью выявления технического состояния конструктивных элементов. По результатам обследования составляется акт. Целью обследования является уточнение данных о степени износа, объемах работ, подлежащих выполнению, и разработка мероприятий по обеспечению безопасности труда и охране окружающей среды;

- отключение и отсечку наземных и подземных вводов электроснабжения, водопровода, канализации и других коммуникаций. Строительная организация, выполняющая снос или демонтаж объекта, должна получить у технического заказчика документ, удостоверяющий отключение электроэнергии, водопроводов, тепловых сетей, а также всех систем связи. Этот документ должен содержать заключение о разрешении производить работы, характеристику сетей и их конструкцию. Отключение инженерных сетей производится организацией, в ведении которой находятся данные сети, с оформлением соответствующих документов.

Объект не эксплуатируется и отключен от сетей инженерно-технического обеспечения. Проектом предусмотрен демонтаж наружных сетей входящих в зону демонтажных работ.

На этом этапе происходит согласование сноса здания с различными организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации. Строительная организация обязана оповестить службы не позже, чем за неделю до предполагаемой даты сноса здания. С представителями служб необходимо согласовать проекты по выносу или защите коммуникаций.

Далее происходит отключение коммуникаций перед датой демонтажа здания, что логически продолжает предыдущий этап, когда все вопросы уже обговорены, а проекты согласованы обеими сторонами.

В процессе отключения и ликвидации инженерных сетей и коммуникаций их в обязательном порядке нужно извлекать и удалять из грунта. Когда проведение этой процедуры довольно трудоемко, их можно оставить, но только при соблюдении следующих указаний: коммуникации освобождены от перемещаемых по ним продуктов, произведен демонтаж запорной арматуры, все колодцы и пустоты заполнены под давлением раствором глины и песка. К тому же колодцы должны быть разобраны на глубину не менее одного метра. Это необходимо для обеспечения безопасности строительства нового здания.

Перед началом сноса здание должны быть заглушены водонесущие трубопроводы. Концы кабельных линий должны быть тщательно закупорены. Следует заранее продумать максимальную сохранность магистральных сетей, чтобы снизить затраты при проведении инженерных сетей к новому зданию

Взам. инв. №						Подп. и дата		Взам. инв. №						
Взам. инв. №							09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				3					

После демонтажа здания все работы обязательно нужно отразить в чертежах. Они подписываются заказчиком, подрядчиком (исполнителем) и эксплуатирующей коммуникационные сети организацией.

Производство работ по ликвидации объектов должно осуществляться по разработанному проекту производства работ (далее — ПНР), согласованному с Заказчиком в течение 5 дней с даты заключения муниципального контракта.

Работы по демонтажу строительных конструкций начинаются только после согласования Подрядчиком ПНР с Заказчиком.

До начала работ по сносу объекта должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

территорию площадки работ по сносу оградить сплошным забором h-2 м, для предотвращения проникновения на нее людей и животных;

на ограждении вывешиваются предупредительные знаки и надписи;

зеленные насаждения попадающие в зону производства работ и не подлежащие вырубке должны быть защищены деревянными коробами, для предотвращения их повреждения.

территория производства работ должна быть оборудована средствами пожаротушения;

должен быть произведён осмотр объектов с выявлением конструктивных элементов, угрожающих обрушением или утративших несущую способность, при необходимости произвести установку временных креплений, усиление этих конструкций для безопасного производства работ по разборке объектов. При этом необходимо обратить особое внимание на общее состояние конструкций и элементов объектов в целях принятия мер по предупреждению возможных обрушений в процессе выполнения работ. По результатам осмотра осуществляются дополнительные меры предупреждения внезапных обрушений, предусмотренные проектом производства работ. Перед началом работ по демонтажу или сносу все рабочие должны быть ознакомлены с наиболее опасными участками зоны разборки;

- подготовлены необходимые санитарно-бытовые помещения (временные) для рабочих (по мере необходимости);

- установлены, смонтированы и опробованы строительные машины, механизмы, оборудование, предусмотренные проектом производства работ и технологическими картами;

- подготовлены и установлены в зоне производства работ бригадами инвентарь, приспособления и средства для безопасного производства работ.

Ж) перечень демонтируемого технологического оборудования, габаритные размеры и массы, условия демонтажа и транспортирования (при наличии такого оборудования)

Не требуется. Технологическое оборудование отсутствует.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

09-09-2022-ПОД.ПЗ

Лист

4

3) сведения об условиях отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с условиями отключения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, от сетей инженерно-технического обеспечения, выданными организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения

До начала выполнения демонтажных работ произвести отключение, установку заглушек, освобождение коммуникаций от транспортируемого продукта или снятие напряжения, обрезку вводов участков инженерных коммуникаций.

И) перечень мероприятий по обеспечению защиты сносимого объекта капитального строительства от проникновения посторонних лиц и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений

Для обеспечения защиты от проникновения людей и животных в опасные зоны и места производства работ, необходимо выполнить следующие работы:

-назначить ответственного за обеспечение отсутствия посторонних лиц в зонах производства работ и опасных зонах;

-выполнить ограждение места производства работ;

-оформить акт-допуск, разработать график выполнения совмещённых работ, который обеспечивает безопасные условия труда, обязательный для всех организаций и лиц на данном объекте.

Снос здания, предусматривается выполнять с ограждением сборным забором, состоящим из щитов профилированного листа 2500×2000×21 высотой 2,5 м. Вдоль периметра ограждения устроить охранное освещение с включением по фотодатчику в темное время суток. В местах интенсивного прохода людей забор оборудовать сплошным защитным козырьком. Для предупреждения людей об опасности на ограждении выполнить установку предупредительных надписей и указателей., а в опасных зонах сигнальным ограждением.

Все опасные зоны ограждаются сигнальными ограждениями, установить знаки безопасности («Проход запрещен», «Опасные работы») и обеспечить отсутствие в этих зонах посторонних лиц на весь период производства работ.

При сносе здания дверные проемы в стенах ограждающих участков с разбираемыми перекрытиями, надежно закрыть (защитить)и обозначить предупредительными знаками и надписями в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026.

Входы в сносимое здание должны быть защищены сплошным навесом шириной не менее ширины входа с вылетом от стены не менее 2,0 м и ограждены инвентарными средствами с предупредительными знаками.

Для прохода рабочих вдоль разбираемого здания необходимо определить место, вывесить плакаты с информацией о запрете доступа к месту производства работ лиц, не имеющих отношения к производству работ.

Все рабочие, занятые в производстве работ по сносу, должны быть ознакомлены с наиболее опасными моментами разборки.

Допуск на территорию производства работ осуществлять с учетом выполнения требований акта-допуска. Выполнение общих для всех организаций мероприятий по охране труда и координацию действий субподрядчиков в части выполнения мероприятий по безопасности труда не обходимо обеспечить согласно акту-допуску и графику выполнения совмещённых работ.

В непосредственной близости от демонтируемого строения деревья или кустарники, имеющиеся на участке работ, должны быть защищены от повреждений

Взам. инв. №	инвентарными средствами с предупредительными знаками.				
	Для прохода рабочих вдоль разбираемого здания необходимо определить место, вывесить плакаты с информацией о запрете доступа к месту производства работ лиц, не имеющих отношения к производству работ.				
Подп. и дата	Все рабочие, занятые в производстве работ по сносу, должны быть ознакомлены с наиболее опасными моментами разборки.				
	Допуск на территорию производства работ осуществлять с учетом выполнения требований акта-допуска. Выполнение общих для всех организаций мероприятий по охране труда и координацию действий субподрядчиков в части выполнения мероприятий по безопасности труда не обходимо обеспечить согласно акту-допуску и графику выполнения совмещённых работ.				
Взам. инв. №	В непосредственной близости от демонтируемого строения дерева или кустарники, имеющиеся на участке работ, должны быть защищены от повреждений				
Взам. инв. №					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.

Лист	5

09-09-2022-ПОД.ПЗ	
-------------------	--

машинами и механизмами, отходами демонтажа объекта. Кусты должны быть защищены деревянными укрытиями, а стволы деревьев, не подлежащих вырубке, укрыты футлярами - приспособлениями из досок толщиной не менее 25 мм.

К) описание и обоснование принятого способа сноса объекта капитального строительства

1 подготовительный период

1. Согласно указаниям и требований ГОСТ 23407-78 «ограждения инвентарных строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия» для обеспечения охранных функций на территории строительства, а также с целью звуко- и пылеизоляции прилегающих территорий выполнить устройство ограждения, стоящее из щитов профилированного листа 2500х2000х21.

Ограждение располагать в границах отвода участка.

Для проезда автотранспорта и пожарных машин установить металлические глухие ворота 6000х2000 мм по металлическим/деревянными столбам.

2.устройство временных бытовых инвентарных зданий.

Установить на строительной площадке бытовые и административные здания в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03. В составе санитарно-бытовых помещений выделить и установить места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Для повышения огнестойкости инвентарных бытовых зданий проектом рекомендуется использовать блок-контейнеры, основу которых составляют металлический каркас и стеновые сэндвич-панели.

Согласно постановлению Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «О противопожарном режиме». Размещение отдельных блок-контейнеров, используемые в качестве административно-бытовых помещений, располагать 2-этажными группами не более 10 штук в группе и площадью не более 800 м2. От этих групп до других объектов допускается расстояние не менее 15 метров. Проживание людей в указанных помещениях на территории строительства не допускается.

3.выполнить временное водо- и энергоснабжение строительной площадки.

Снабжение строительства водой для питьевых нужд производится бутилированным способом с доставкой.

Обеспечение рабочих питьевой водой осуществлять из расчёта: летом – 2,5-3 л; зимой – 1-1,5 л на человека в смену.

Обеспечение водой для хозяйственно –бытовых нужд осуществлять за счет временных подключений к существующим коммуникациям или подвоза воды в автоцистернах БМЦ-71.

Доставка воды для хозяйственно-питьевых нужд возможно осуществлять из города.

Договор на привоз питьевой воды и воды для хозяйственно-питьевых нужд заключает строительная подрядная организация, выигравшая конкурс на право ведения строительства.

Качество воды, используемой на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №		09-09-2022-ПОД.ПЗ						Лист
Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №								6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата							

Проектом предусмотрено канализирование в биотуалет. Внутри кабинки располагается унитаз, оснащенный плотно прилегающей крышкой. Под ним находится накопительная емкость, в которую попадают отходы. Этот бак отличается особой прочностью и стойкостью к активным химическим жидкостям, которые расщепляют в нем все нечистоты. Очистка накопительной емкости от нечистот происходит посредством применения специализированной техники.

Сбор хозяйственно-бытовых вод предусмотрен в герметизированный резервуар- накопитель $V=20$ м³.

По мере заполнения емкости производится очистка резервуара посредством применения специализированной техники.

Вывоз отходов биотуалета и хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен на очистные сооружения, расположенные в непосредственной близости от участка ведения работ.

Обеспечение строительной площадки электроснабжением осуществлять за счет временных подключений к существующей сети электроснабжения.

4.выполнить расчистку территории от мусора, навалов грунта, зеленых насаждений, мешающих производству работ.

5. Выполнить работы по устройству защитных и предупреждающих конструкций.

При въезде на строительную площадку и выезде с нее установить информационные щиты с указанием наименования и местонахождения объекта, название собственника и (или) заказчика, (ген)подрядной организации, производящей работы, фамилии, должности и телефона ответственного производителя работ по объекту. При въезде на строительную площадку установить схему с указанием строящихся и временных зданий и сооружений, въездов, подъездов, местонахождения водоисточников, средств пожаротушения и связи, с графическим обозначением в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82.

Для противопожарных целей использовать противопожарный щит и гидрант на ближайшем колодце существующей сети водоснабжения, а также песок из специальных ящиков. Щиты должны содержать противопожарный инвентарь в составе: топоров -2шт., ломов и лопат - 2 шт., багров железных - 2 шт., ведер, окрашенных в белый цвет с красной окантовкой -2 шт., огнетушителей - 2 шт., ящик с песком.

На выезде-выезде со строительной площадки установить пункт мойки колес.

7.выполнить геодезическую основу строительства.

8.подготовить к работе грузовую и строительную технику.

9.подготовить к работе строительный инвентарь и средства индивидуальной защиты рабочих.

Все подготовительные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019*

Окончание подготовительных работ на строительной площадке принять по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда, оформленному, согласно приложению «и», СНиП 12-03-2001.

2 демонтажные работы предусмотрены методом обрушения (принятые типы машин и механизмов уточняются проектором производства работ (ППР), с учётом имеющихся распоряжений строительной организации. Предусмотрены механизированные способы разработки грунта. Приведённое оборудование и

Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
09-09-2022-ПОД.ПЗ					Лист
					7

средства механизации являются рекомендательными и в случае необходимости могут быть заменены на другие с аналогичными характеристиками.)

Выбор и обоснование метода «снос» обусловлен заданием заказчика, особенностями конструктивного исполнения и существующим техническим состоянием сносимого сооружения, а также на основании производственных возможностей заказчика.

Метод обрушения основан на применении сменного рабочего оборудования к базовой машине экскаватор Hitachi ZX-230, емкостью ковша 1м³, с дополнительным рабочим оборудованием гидромолот типа Furukawa F27 для разрушения, дробления бутобетона. Для разрушения отделенных массивных строительных конструкций с целью их разделки для погрузки в автотранспортные средства применяют отбойные молотки, перфораторы и другие ручные машины.

При сносе отходы от сноса (демонтажа) здания вывозят на полигон ТБО.

Допускается отходы от сноса (демонтажа) (обломки конструкций, мусор) складировать на специально отведенной площадке складирования, который должен быть вывезен в трехдневный срок. Обломки железобетона подчищаются бульдозером ДЗ-42Г и загружаются экскаватором Hitachi ZX-230 в автомобили-самосвалы «КАМАЗ». Перемещение и погрузка отходов от сноса фундаментов осуществляется с помощью погрузчика HYUNDAI HL 740-7A.

Не допускать скопления отходов от сноса на площадке. Перевозка мусора должна осуществляться в автосамосвалах с закрытым брезентовым верхом.

При проведении работ присутствие ответственного лица обязательно.

Работы по сносу (демонтажу) организуются в следующей последовательности:

Для обеспечения своевременной подготовки и соблюдения технологической последовательности проектом предусматриваются два технологических этапа: начальный (подготовительный) и основной.

Начальный этап работы:

Все подготовительные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 организация строительства.

Работы основного этапа:

Снос (демонтаж) здания производится экскаватором, оборудованным съемным оборудованием: обратной лопатой и снос фундаментов гидромолотом типа Furukawa f27, для разрушения, дробления железобетона.

Обломки от разрушения подчищаются экскаватором Hitachi ZX-230 с обратной лопатой и загружаются в автомобили-самосвалы «КАМАЗ». Складирование отходов и строительного мусора осуществляется на специально отведенной временной площадке складирования.

Основная площадка для временного складирования строительных отходов располагается на территории строительной площадки. При устройстве площадки необходимо предусмотреть формирование уклонов не менее 2% для отвода поверхностных дождевых вод.

Перемещение и погрузка строительного мусора при производстве демонтажных работ осуществляется с помощью экскаватора Hitachi ZX-230 с обратной лопатой.

Для противопожарных целей используется гидрант на ближайшем колодце существующей сети водоснабжения, а также песок из специальных ящиков, расположенных у противопожарного щита.

Взам. инв. №					
	Подп. и дата				
Взам. инв. №					
	09-09-2022-ПОД.ПЗ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

лопаты и загружаются в автомобиль-самосвалы «КАМАЗ». Складирование отходов и строительного мусора осуществляется на специально отведенной временной площадке складирования.

Основная площадка для временного складирования строительных отходов располагается на территории строительной площадки. При устройстве площадки необходимо предусмотреть формирование уклонов не менее 2% для отвода поверхностных дождевых вод.

Перемещение и погрузка строительного мусора при производстве демонтажных работ осуществляется с помощью экскаватора Hitachi ZX-230 с обратной лопатой.

Для противопожарных целей используется гидрант на ближайшем колодце существующей сети водоснабжения, а также песок из специальных ящиков, расположенных у противопожарного щита.

Механический метод сноса

Работы ведутся в соответствии с российскими нормами и правилами, указанными в перечне нормативных документов. Применяемые строительные машины и оборудование должны иметь технический паспорт, сертификат на соответствие российским нормам и стандартам. Все работы исполнять под руководством мастера или прораба. Опасные зоны должны быть ограждены сигнальными ограждениями и на них должны быть вывешены предупредительные знаки. Работы по сносу производить в светлое время суток.

Л) расчет продолжительности работ по сносу объекта капитального строительства в зависимости от технологии их выполнения (в случае, если такая необходимость определена собственником объекта капитального строительства, или собственниками помещений в нем, или застройщиком)

Продолжительность демонтажных работ составит 10 дней

Начало выполнения работ по договору исчисляется с момента заключения договора;

Датой окончания работ по договору считается день подписания обеими сторонами акта приемки выполненных работ в полном объеме.

Отчетными документами являются ТТН, путевой лист, копия талона полигона ТБО.

№ п/п	Наименование работ	Дни									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Подготовительные работы										
2	Разборка надземной части										
3	Разборка подземной части здания										
4	Обратная засыпка										
5	Уборка площадки, вывоз бытовок										
6	Планировка территории										

М) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого способа сноса;

Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон принимаются в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа). Проекция опасной зоны при демонтаже описывается радиусом, определяемым по приложению «Г» СП 49.13330.2010. «безопасность труда в строительстве. Ч. I. Общие требования».

При использовании экскаватора граница зоны отсчитывается от крайней точки горизонтальной проекции наружного габарита перемещаемого груза. Вблизи здания расстояние отлета падающего предмета отсчитывается от крайних точек горизонтальной проекции стены здания. При взрывном способе сноса радиус опасной зоны определяется расчетом в зависимости от возможного разлета осколков и зоны обрушения конструкций.

Расчет опасной зоны от демонтируемых зданий принят усредненный по характеристикам наиболее крупного объекта.

Высота возможного падения груза 2,65м:

где 2,65м - высота подъема демонтированных элементов;

Величина опасной зоны:

Лоп. зоны = $3500 + L_{гр.} = 3500 + 1000 = 4500 \text{ мм}$

где: - 3500 min. расстояние отлета груза;

- 1000 max. габарит груза (участок стропил).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

09-09-2022-ПОД.ПЗ

Лист

9

При сносе и разборке существующих зданий опасные зоны от обрушения обозначить хорошо видимыми предупредительными знаками.

Взрывные работы, при которых необходимо устанавливать зоны развала и опасные зоны, определяемые по методикам, принятым при взрывных работах и при определении расстояний отлета предметов при их падении со здания, проектом не предусмотрены.

Н) оценку вероятности повреждения при сносе объекта капитального строительства действующих сетей инженерно-технического обеспечения

В процессе демонтажа здания и сооружений вероятность повреждения инженерной инфраструктуры отсутствует.

До начала ведения демонтажных работ производится отключение и обрезка существующих инженерных сетей, проходящих через территорию участка ведения демонтажных работ.

К выполнению работ, связанных с переустройством коммуникаций на объекте, можно приступать только после установки заглушек или отключения запорной арматурой переустраиваемого участка, а также очистки его от транспортируемого продукта.

До начала ведения демонтажных работ на объекте внутриплощадочные сети должны быть отключены и отсоединены от внешних сетей.

О) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств действующих сетей инженерно-технического обеспечения, согласованных с владельцами таких сетей

Поскольку до начала демонтажа здания производится отключение и обрезка существующих инженерных сетей, проходящих через территорию участка ведения демонтажных работ, описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей, не требуются.

В случае обнаружения участков неучтенных транзитных инженерных коммуникаций (правительственные кабели, каналы и т.п.) Защиту коммуникаций осуществлять с помощью ограждения охранных зон сигнальной лентой с установкой предупредительных табличек с указанием запрета земляных работ. Для защиты смотровых колодцев инженерных систем проектом предлагается накрыть их листовым железом толщиной не менее 8 мм. Границы листов должны выступать за границы люка колодца не менее 1,5 м. Лист защитного железа не должен касаться крышки люка, при необходимости произвести песчаную подсыпку

Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций представлены в графической части проекта на листе №3, согласно принятым методам производства работ на объекте и указаниям серии 3.026-КР-2.2 «защитные устройства, применяемые при производстве работ».

П) описание и обоснование решений по безопасному ведению работ по сносу объекта капитального строительства

1 основные требования по обеспечению безопасности труда при производстве работ

При организации и производстве работ соблюдать правила техники безопасности, руководствуясь СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», принятый и введенный в действие постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80, зарегистрированный минюстом России 9 августа 2001 г. № 2862; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное

Взам. инв. №	Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций представлены в графической части проекта на листе №3, согласно принятым методам производства работ на объекте и указаниям серии 3.026-КР-2.2 «защитные устройства, применяемые при производстве работ».						
	П) описание и обоснование решений по безопасному ведению работ по сносу объекта капитального строительства						
Подп. и дата	1 основные требования по обеспечению безопасности труда при производстве работ						
	При организации и производстве работ соблюдать правила техники безопасности, руководствуясь СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», принятый и введенный в действие постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80, зарегистрированный минюстом России 9 августа 2001 г. № 2862; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное						
Взам. инв. №						09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

производство», принятый и введенный в действие постановлением Госстроя России от 17.09.2002 г. № 123, зарегистрированный минюстом России 18 октября 2002 г. № 3880; федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения".

1. В соответствии с действующим законодательством, обязанности по обеспечению безопасных условий охраны труда в организации возлагать на работодателя.

2. В организации назначить лица, ответственные за обеспечение охраны труда в пределах порученных им участков работ, в том числе:

- в целом по организации (руководитель, заместитель руководителя, главный инженер);

- в структурных подразделениях (руководитель подразделения, заместитель руководителя);

- на производственных территориях (начальник цеха, участка, ответственный производитель работ по строительному объекту);

- при эксплуатации машин и оборудования (руководитель службы главного механика, энергетика и т.п.);

- при выполнении конкретных работ и на рабочих местах (менеджер, мастер).

3. Работники организаций выполняют обязанности по охране труда, определяемые с учетом специальности, квалификации и (или) занимаемой должности в объеме должностных инструкций, разработанных с учетом рекомендаций Минтруда России, или инструкций по охране труда.

4. К выполнению демонтажных работ на строительной площадке допускать лица не моложе 18 лет, имеющие специальность монтажника, прошедшие обучение безопасным методам и приемам этих работ в специальных учреждениях, сдавшие экзамены и получившие соответствующие удостоверение. Лица, не прошедшие обучение, к самостоятельной работе не допускаются. В дальнейшем ежегодно проводить проверку знаний рабочими безопасных методов производства работ с последующим продлением срока действия удостоверения.

5. Машинистам сварщикам и транспортным рабочим, обслуживающим грузоподъемные механизмы, пройти обучение в специализированных учреждениях по специальным программам, сдать экзамен и иметь соответствующее удостоверение. Повторную проверку знаний проводить периодически не реже одного раза в 12 месяцев.

6. к выполнению работ, к которым предъявляются дополнительные требования по безопасности труда, согласно законодательству, допускаются лица, не имеющие противопоказаний по возрасту и полу, прошедшие медицинский осмотр и признанные годными к выполнению данных работ, прошедшие обучение безопасным методам и приемам работ, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда.

К работникам, выполняющим работы в условиях действия опасных производственных факторов, связанных с характером работы, в соответствии с законодательством предъявлять дополнительные требования безопасности. Перечень таких профессий и видов работ утверждать в организации с учетом требований законодательства. Работники, занятые работами в условиях действия опасных и (или) вредных производственных факторов, должны проходить обязательные предварительные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с

Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №		09-09-2022-ПОД.ПЗ						Лист
Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №								11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

законодательством в порядке, установленном министерство здравоохранения российской федерации приказ от 28 января 2022 г. N 29н.

7. При организации труда женщин соблюдать установленные для них нормы предельно допустимых нагрузок при подъеме и перемещении тяжестей вручную, утвержденные постановлением совета министров - правительства российской федерации от 6 февраля 1993 г. № 105, а также ограничения по применению их труда согласно перечню тяжелых работ и работ с вредными или опасными условиями труда, при выполнении которых запрещается применение труда женщин, утвержденному приказ министерства труда и социальной защиты российской федерации от 18.07.2019 г. № 512н.

8. При организации труда подростков соблюдать предельно допустимые нагрузки при подъеме и перемещении тяжестей вручную, установленные для них соответствующими постановлениями Минтруда России, а также ограничения по применению их труда согласно перечню тяжелых работ и работ с вредными или опасными условиями труда, при выполнении которых запрещается применение труда лиц моложе восемнадцати лет, утвержденному постановлением правительства российской федерации от 25 февраля 2000 г. № 163.

При прохождении производственной практики (производственного обучения) в производствах, профессиях и на работах, предусмотренных указанным выше перечнем, учащиеся среднего, начального профессионального образования и образовательных учреждений основного общего образования могут находиться на рабочих местах не более 4 ч в день с учетом соответствующих санитарных правил и норм.

9. До начала строительных работ на объекте руководители строительно-монтажных организаций обязаны обеспечить производственные территории, участки работ и рабочие места необходимыми средствами коллективной и индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и условиями соглашений.

10. В соответствии с действующими нормами и характером выполняемой работы работодатель обязан обеспечить рабочих и лиц, находящихся на строительной площадке, необходимыми индивидуальными защитными средствами, без которых не допускать к выполнению работ. При получении средств индивидуальной защиты рабочих проинструктировать о порядке пользования этими средствами и ознакомить с требованиями по уходу за ними:

- защитные каски, которые обязаны носить все лица, находящиеся на строительной площадке. На объекте строительства создать необходимый запас защитных касок (не менее 10 штук);

- средства защиты от падения с высоты – пояс предохранительный;

- спецодежда и спецобувь;

- средства для защиты рук - рукавицы (перчатки);

- средства для защиты лица - щитки защитные лицевые для электросварщиков.

11. Работодатель обязан обеспечить работников, занятых в строительстве, санитарно-бытовыми помещениями (гардеробными, сушилками для одежды и обуви, душевыми, помещениями для приема пищи, отдыха и обогрева и проч.). Согласно соответствующим строительным нормам и правилам, коллективному договору или тарифному соглашению.

Взам. инв. №						Подп. и дата		Взам. инв. №						09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист	
															12	
Взам. инв. №						Подп. и дата		Взам. инв. №						09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист	
															12	
Взам. инв. №						Подп. и дата		Взам. инв. №						09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист	
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств закончить до начала производства работ. В санитарно-бытовых помещениях должна быть аптечка с медикаментами, носилки, фиксирующие шины и другие средства оказания пострадавшим первой медицинской помощи.

12. Обеспечение технически исправного состояния строительных машин, инструмента, технологической оснастки, средств коллективной защиты, работающих осуществлять организациями, на балансе которых они находятся.

Организациям, осуществляющим производство работ с применением машин, обеспечить выполнение требований безопасности этих работ.

13. Производственное оборудование, приспособления и инструмент, применяемые для организации рабочего места, должны отвечать требованиям безопасности труда.

14. Допуск на производственную территорию посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии или не занятых на работах на данной территории запрещается.

Находясь на территории строительной или производственной площадки, в производственных и бытовых помещениях, на участках работ и рабочих местах, работники, а также представители других организаций обязаны выполнять правила внутреннего трудового распорядка, принятые в данной организации.

15. В организации осуществлять проведение проверок, контроля и оценки состояния охраны и условий безопасности труда, включающих следующие уровни и формы проведения контроля:

- постоянный контроль работниками исправности оборудования, приспособлений, инструмента, проверка наличия и целостности ограждений, защитного заземления и других средств защиты до начала работ и в процессе работы на рабочих местах согласно инструкциям по охране труда;

- периодический оперативный контроль, проводимый руководителями работ и подразделений предприятия согласно их должностным обязанностям;

- выборочный контроль состояния условий и охраны труда в подразделениях предприятия, проводимый службой охраны труда согласно утвержденным планам.

При обнаружении нарушений норм и правил охраны труда работникам принять меры к их устранению собственными силами, а в случае невозможности этого прекратить работы и информировать должностное лицо.

В случае возникновения угрозы безопасности и здоровью работников ответственные лица обязаны прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

16. В соответствии с законодательством работодатель обязан организовать проведение расследования несчастных случаев на производстве в порядке, установленном положением, утвержденным постановлением правительства российской федерации от 11 марта 1999 г. № 279.

По результатам расследования разработать и выполнить профилактические мероприятия по предупреждению производственного травматизма и профзаболеваний.

2 основные требования по обеспечению техники безопасности производства работ на строительной площадке

1. До начала ведения демонтажных работ специалистам ответственной генподрядной организации разработать проект производства работ (ППР) на основании

Взам. инв. №						Подп. и дата						Взам. инв. №
Взам. инв. №	<p>ответственные лица обязаны прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.</p> <p>16. В соответствии с законодательством работодатель обязан организовать проведение расследования несчастных случаев на производстве в порядке, установленном положением, утвержденным постановлением правительства российской федерации от 11 марта 1999 г. № 279.</p> <p>По результатам расследования разработать и выполнить профилактические мероприятия по предупреждению производственного травматизма и профзаболеваний.</p> <p>2 основные требования по обеспечению техники безопасности производства работ на строительной площадке</p> <p>1. До начала ведения демонтажных работ специалистам ответственной генподрядной организации разработать проект производства работ (ППР) на основании</p>											Лист
							09-09-2022-ПОД.ПЗ					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		13				

соответствующих действующих нормативных документов (состав и требования - согласно МДС 12-46.2008 раздел №6), в составе которого выполнить соответствующие технологические карты на отдельные вид работ (состав и требования - согласно МДС 12-29.2006).

Для соблюдения требований по безопасной организации и выполнению строительных работ, обустройство строительной площадки, рабочих мест и производство работ на объекте вести согласно ППР.

2. До начала производства работ лицо, ответственное за безопасное производство работ, ознакомиться с ППР и на рабочем месте провести инструктаж с машинистом, бригадирами и рабочими, о чем сделать запись в журнале инструктажа.

Всем рабочим ознакомиться с ППР, о чем сделать запись в проекте производства работ.

3. Рабочих допускать к демонтажным работам только после прохождения ими инструктажа по безопасности труда с учетом особенностей работ данного типа. Повторный инструктаж по безопасности труда проводить для всех рабочих не реже одного раза в три месяца.

4. Организацию строительной площадки вести в соответствии с указаниями строительного генерального плана, учитывающего зоны действия опасных производственных факторов, связанных с технологией и условиями производства работ. Отступления от решений, принятых в под, при разработке ППР не допускаются без согласования с организацией, разработавшей под.

5. До начала ведения работ объекта генподрядной организации выполнить подготовительные работы по организации стройплощадки, необходимые для обеспечения безопасности строительства.

Окончание подготовительных работ принять по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда, оформленному согласно СНиП 12-03-2001.

6.в соответствии со СНиП 12-03-2001, территорию строительства оградить профилированным листом по столбам. При выборе ограждения учтены требования ГОСТ 23407-78 и органов местного самоуправления.

У въезда на строительную площадку установить щит с указанием основных характеристик объекта, сроков его строительства, организаций застройщика и подрядчика с указанием фамилий ответственных лиц и их телефонов.

7.внутриплощадочную автомобильную дорогу и проезды выполнить, в соответствии со строительным и нормами, и правилами, и оборудовать соответствующими дорожными знаками, регламентирующими порядок движения транспортных средств и строительных машин в соответствии с правилами дорожного движения российской федерации, утвержденными постановлением совета министров - правительства российской федерации от 23 октября 1993 г. № 1090.

Поскольку до начала демонтажа здания производится отключение и обрезка существующих инженерных сетей, проходящих через территорию участка ведения демонтажных работ, описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей, не требуются.

В случае обнаружения участков неучтенных транзитных инженерных коммуникаций (правительственные кабели, каналы и т.п.) Защиту коммуникаций осуществлять с помощью ограждения охранных зон сигнальной лентой с установкой предупредительных табличек с указанием запрета земляных работ. Для защиты

Взам. инв. №						Подп. и дата						Взам. инв. №							
Взам. инв. №											Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист	14

соответствующими дорожными знаками, регламентирующими порядок движения транспортных средств и строительных машин в соответствии с правилами дорожного движения российской федерации, утвержденными постановлением совета министров - правительства российской федерации от 23 октября 1993 г. № 1090.

Поскольку до начала демонтажа здания производится отключение и обрезка существующих инженерных сетей, проходящих через территорию участка ведения демонтажных работ, описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей, не требуются.

В случае обнаружения участков неучтенных транзитных инженерных коммуникаций (правительственные кабели, каналы и т.п.) Защиту коммуникаций осуществлять с помощью ограждения охранных зон сигнальной лентой с установкой предупредительных табличек с указанием запрета земляных работ. Для защиты

смотровых колодцев инженерных систем проектом предлагается накрыть их листовым железом толщиной не менее 8 мм. Границы листов должны выступать за границы люка колодца не менее 1,5 м. Лист защитного железа не должен касаться крышки люка, при необходимости произвести песчаную подсыпку

Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций представлены в графической части проекта на листе №3, согласно принятым методам производства работ на объекте и указаниям серии 3.026-КР-2.2 «защитные устройства, применяемые при производстве работ».

Проездов с указанием мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств, объектов пожарного водоснабжения.

На обочинах приобъектной временной дороги и проезда установить хорошо видимые дорожные знаки. Скорость движения автотранспорта вблизи мест производства работ не должна превышать 10 км/час на прямых участках и 5 км/час на поворотах.

Рабочий выезд со строительной площадки оборудовать пунктом мойки (очистки) колес автотранспорта. Место установки эстакады или размещения моечной площадки определено в зависимости от принятой на строительной площадке схемы движения автотранспорта и ширины временной дороги.

8. Строительную площадку обеспечить средствами пожаротушения согласно постановлению от 16 сентября 2020 года N 1479.

9. Устройство сетей временного электроснабжения, освещения и водопровода для обеспечения нужд строительной площадки вести по специально разработанным проектам, учитывающим требования соответствующих строительных норм и правил.

10. Строительную площадку, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток, закрытые помещения, осветить в соответствии с требованиями государственных стандартов, строительных норм и правил. Освещение выполнять по отдельному проекту, разработанному в соответствии с «инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок» в генподрядной строительной организации и согласованной заказчиком. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приспособлений на работающих. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

11. Расположение и обустройство инвентарных санитарно-бытовых, производственных и административных зданий и сооружений выполнить в соответствии с указаниями разработанного и утвержденного строительного генерального плана в составе ППР.

12. Материалы (конструкции) размещать в соответствии с требованиями норм и правил, межотраслевых правил по охране труда, на выровненных площадках, принимая меры против самопроизвольного смещения, просадки, осыпания и раскатывания складироваемых материалов.

13. В соответствии указаниям на строительном генеральном плане выявить зоны обрушения и опасные зоны, возникающие при ведении работ.

14. Границы опасных зон на местности обозначить знаками в соответствии с ГОСТ 12.4.026-2015, предупреждающими о работе. Знаки устанавливаются из расчета видимости границы опасной зоны, в темное время суток и они должны быть освещены. Знаки установить на закрепленных стойках для предотвращения опасности от их падения при проходе людей и передвижении техники.

15. Особое внимание обратить на организацию рабочих мест на высоте. При работе на высоте основными средствами защиты являются предохранительный пояс

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						15
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						Лист
Взам. инв. №						

(средство индивидуальной защиты) и предохранительные ограждения (средство коллективной защиты), которые конструктивно или функционально должны быть связаны с конструкцией средства подмащивания, конструкцией здания - постоянные ограждения или с рабочим местом - временные ограждения. Тип и конструкцию монтажной оснастки указать в ППР с учетом указаний СНиП 12-03-2001 раздел №6.

16. Очередность выполнения отдельных видов работ выбирать таким образом, чтобы были обеспечены условия безопасности труда. Членение на захватки выполнять таким образом, чтобы на каждой из них можно было выполнять работы с соблюдением правил техники безопасности. При необходимости совмещения работ проводить дополнительные мероприятия по обеспечению безопасности выполнения совмещенных работ.

17. Участники демонтажа объекта (заказчики, проектировщики, подрядчики, поставщики, а также производители строительных материалов и конструкций, изготовители строительной техники и производственного оборудования) несут установленную законодательством ответственность за нарушения требований по технике безопасности.

3 особые требования по технике безопасности производства работ при демонтаже конструкций

1. Все работы по демонтажу строительных конструкций (особенно на высоте) выполнять с оформлением «наряд - допуска» согласно «приложение «д» к СНиП 12-03-2001, как на работы повышенной опасности.

К опасным производственным факторам относится возможное самообрушение строительных конструкций (стен, частей перекрытий); к вредным факторам при демонтажных работах относится пылеобразование.

2. Работы по демонтажу (разборке) строительных конструкций вести под постоянным техническим надзором производителя работ, который до начала работ совместно с мастером (бригадиром) должен тщательно осмотреть разбираемые конструкции и части здания и составить акт, в котором отмечаются все элементы дома, угрожающие обрушением. При необходимости принимаются дополнительные меры по обеспечению безопасных условий производства работ (устанавливаются дополнительные ограждения, защитные настилы, определяются со средствами страховки работающих и пр.).

3. До начала работ по демонтажу (разборке) конструкций прораб должен ознакомить всех рабочих с наиболее опасными моментами работ и обязан принять все меры предосторожности для предупреждения несчастных случаев.

4 указания о методах проведения контроля качества демонтажных работ

Контроль качества работ осуществлять специальными службами строительных организаций. При производстве работ выполнять входной, операционный и приемочный контроль, руководствуясь требованиями СП 48.13330.2019.

Входной контроль - контроль поступающей технической документации, в том числе проектов производства работ. При входном контроле рабочей документации производить проверку ее комплектности и достаточности, содержащейся в ней технической информации для производства работ.

Операционный контроль осуществлять в ходе выполнения демонтажных процессов и производственных операций и обеспечивать своевременное выявление ошибок и принятие мер по их устранению и предупреждению. Осуществлять техническим осмотром. При демонтажных работах производить обязательный

Взам. инв. №	меры предосторожности для предупреждения несчастных случаев.				
	4 указания о методах проведения контроля качества демонтажных работ				
Подп. и дата	Контроль качества работ осуществлять специальными службами строительных организаций. При производстве работ выполнять входной, операционный и приемочный контроль, руководствуясь требованиями СП 48.13330.2019.				
	Входной контроль - контроль поступающей технической документации, в том числе проектов производства работ. При входном контроле рабочей документации производить проверку ее комплектности и достаточности, содержащейся в ней технической информации для производства работ.				
Взам. инв. №	Операционный контроль осуществлять в ходе выполнения демонтажных процессов и производственных операций и обеспечивать своевременное выявление ошибок и принятие мер по их устранению и предупреждению. Осуществлять техническим осмотром. При демонтажных работах производить обязательный				
Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
	16

операционный геодезический (инструментальный) контроль в соответствии с разделом №4 СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве». Кроме того, постоянный мониторинг представляет собой инструментальный контроль качества демонтажных работ. Способы, порядок ведения и учет инструментального контроля указывается в составе проекта производства работ (ППР). Все геодезические работы на строительной площадке выполняться в соответствии с проектом производства геодезических работ (ППГР). Результаты операционного контроля фиксировать в общих или журналах производства работ, журналах геотехнического контроля и других документах, предусмотренных действующей в данной организации системой управления качеством.

Приемочный контроль - контроль, выполняемый по завершении работ с участием заказчика. Сдачу-приемку работ оформлять актами освидетельствования скрытых работ, проверки качества грунтов основания и освидетельствования и приемки проложенной сети. Акты должны содержать перечень технической документации, на основании которой были выполнены работы, данные о проверке правильности выполнения работ, а также перечень недоделок с указанием сроков их устранения.

По результатам приемочного контроля принимать документированное решение о пригодности проложенного участка работ к выполнению последующих работ.

5 указания о выполнении работ в зимнее время

Зимним периодом считается время между датами наступления устойчивой среднесуточной температуры воздуха $+5^{\circ}\text{C}$ осенью и весной, т.к. Уже при такой температуре производство многих видов работ должно вестись с соблюдением всех правил зимнего строительства. Работы в зимнее время выполнять в соответствии с мероприятиями, указанными в ППР и согласно соответствующим разделам:

- СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве, часть 1. Общие данные»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве, часть 2. Строительное производство».

Организацию работ на открытой территории в холодный период года выполнить в соответствии с требованиями главы СанПиН 2.2.3.1384-03.

Перед началом работ на открытой площадке бригадир должен проинформировать всех работающих о влиянии холода на организм и мерах предупреждения охлаждения. Работающие на открытой территории в холодный период года обеспечить комплектом средств индивидуальной защиты (сиз). Во избежание локального охлаждения работающих людей обеспечить спецодеждой (рукавицы, обувь, головные уборы). На комплект сиз и спецодежду необходимо иметь положительное санитарно-эпидемиологическое заключение с указанием величины его теплоизоляции.

Пункт обогрева работающих на открытой территории устраивается в специально отведенном для этих целей помещении.

Температуру воздуха в местах обогрева поддерживать на уровне $21-25^{\circ}\text{C}$. Помещение оборудовать устройствами, температура которых не должна быть выше 40°C ($35-40^{\circ}\text{C}$), для обогрева кистей и стоп.

Продолжительность первого периода отдыха допускается ограничить 10 минутами, продолжительность каждого последующего следует увеличивать на 5 минут.

Взам. инв. №	года обеспечить комплект средств индивидуальной защиты (сиз). Во избежание локального охлаждения работающих людей обеспечить спецодеждой (рукавицы, обувь, головные уборы). На комплект сиз и спецодежду необходимо иметь положительное санитарно-эпидемиологическое заключение с указанием величины его теплоизоляции.							
	Пункт обогрева работающих на открытой территории устраивается в специально отведенном для этих целей помещении.							
Подп. и дата	Температуру воздуха в местах обогрева поддерживать на уровне 21-25 °с. Помещение оборудовать устройствами, температура которых не должна быть выше 40 °с (35-40 °с), для обогрева кистей и стоп.							
	Продолжительность первого периода отдыха допускается ограничить 10 минутами, продолжительность каждого последующего следует увеличивать на 5 минут.							
Взам. инв. №							09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17

Во избежание переохлаждения, работникам не следует во время перерывов в работе находиться на холоде (на открытой территории) в течение более 10 минут при температуре воздуха до -10°C и не более 5 минут при температуре воздуха ниже -10°C .

В обеденный перерыв работника обеспечить "горячим" питанием. Начинать работу на холоде следует не ранее, чем через 10 минут после приема "горячей" пищи (чая и др.).

При температуре воздуха ниже -30°C не рекомендуется планировать выполнение физической работы. При температуре воздуха ниже -40°C предусмотреть защиту лица и верхних дыхательных путей.

6 основные требования противопожарной безопасности на строительной площадке

К производству работ приступать только при наличии проекта производства работ, где разработаны мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Вопросы пожарной безопасности в проекте производства работ решать в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «О противопожарном режиме».

Для предупреждения возможности возникновения пожара на стройплощадке выполнить:

- обеспечение первичными средствами пожаротушения;
- обеспечение пожарными гидрантами, имеющимися на прилегающей территории;
- осуществить подъезды пригодные для маневрирования спец. Транспорта;
- обеспечить строительную площадку планом эвакуации, с указанием эвакуационных выходов и сетью аварийного освещения;
- выполнить мероприятия по ограничению количества хранящихся горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, образовавшихся при выполнении различных работ или при хранении, путем организации воздухообмена, используя естественную или принудительную вентиляцию;
- запретить разведения костров на стройплощадке;
- оборудовать специальных мест для курения;
- выполнить мероприятия по устранению причин образования искр при работе двигателей внутреннего сгорания и электроустановок;
- содержание свободными и не загроможденными пути эвакуации;
- установить средства оповещения о пожаре.

Доступ посторонних, не участвующих в строительстве и ремонте людей в места проведения работ должен быть исключен.

Нормы комплектации на 1 пожарный щит типа ЩП-а немеханизированным инструментом и инвентарем приведены в таблице №2.

Таблица 2- нормы комплектации на 1 пожарный щит

№	Наименование	Кол-во
---	--------------	--------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
							18

1	Огнетушители пенные и водные 10 кг	2
2	Лом	1
3	Ведро	2
4	Багор	1
5	Лопата штыковая	1
6	Лопата совковая	1
7	Емкость для хранения воды 0,2 м ³	1
9	Рукав Ду-20 длиной 5 м	2
10	Ящик с песком 0,5 м ³	1

7 охрана окружающей природной среды

Проект организации демонтажа разработан в соответствии с требованиями федерального закона №7-ФЗ от 10.02.2002 г. «об охране окружающей среды» и изменениями от 22.08.2004 г., а также учтены требования:

Строительно-монтажная организация обязана осуществить специальные мероприятия, направленные на охрану окружающей среды, обязательные для выполнения при производстве демонтажных работ с учетом прогноза изменения природных условий:

- шумовое воздействие при производстве строительно-монтажных работ;
- загрязнение территории при производстве работ;
- загрязнение территории строительными и бытовыми отходами;
- загрязнение почв, грунтовых вод и вод водоемов бытовыми стоками и нефтепродуктами.

При демонтаже наиболее важными направлениями выполнения природоохранных мероприятий являются:

- сокращение потерь материалов при хранении и производстве работ;
- повторное использование материалов от разборки;
- своевременное удаление строительного мусора;
- предотвращение или уменьшение вредного воздействия применяемой техники;
- меры пожарной безопасности при использовании горючих материалов.

При организации строительного производства необходимо проводить следующие специальные работы по охране окружающей природной среды по предотвращению

- загрязнения воздуха, воды и почвы, сохранению древесно-кустарниковой растительности:

- производство работ осуществлять в границах, определенных отводом участка;
- не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение

дресвно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

- отходы строительного производства и строительный мусор складировать в контейнеры с последующим вывозом с территории стройплощадки;
- не допускается сжигание на стройплощадке отходов и материалов,

интенсивно загрязняющих воздух;

- при производстве работ не разрешается превышение предельно-допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны. Для уменьшения

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

09-09-2022-ПОД.ПЗ

Лист

19

пылеобразования строительный мусор смачивается водой, затаривается в мешки и пакеты;

- не допускать розлив токсичных жидкостей, а также нефтепродуктов;
- недопустимо оставлять в составе строительного мусора в грунте неразлагающиеся материалы (стекло, полиэтилен, металл);
- заправку строительных механизмов ГСМ производить на специализированных площадках вне территории строительной площадки;
- транспортирование сыпучих грузов выполнять с укрытием кузова автотранспорта брезентом.

8 решения и мероприятия по охране объекта на период демонтажа

На период ведения демонтажных работ на объекте предусмотреть круглосуточную охрану территории строительной площадки. Для охраны объекта рекомендуется привлечь местные частные охранные предприятия.

Для предупреждения появления посторонних лиц на строительной площадке, в подготовительном периоде строительства, выполнить ограждение территории строительной площадки из сборных элементов, удовлетворяющее требованиям ГОСТ 23407-78 «ограждения инвентарных строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия». На въезде (выезде) на территорию строительства установить металлические распашные ворота, оборудованные исправными запорными устройствами и электрическим звонком, связанным с постом охраны. С наружной стороны ворот разместить предупреждающий знак «стой! Посторонним вход воспрещен!». На въезде (выезде) строительной площадки установить контрольно-пропускной пункт (см. Стройгенплан)

В состав численности работающих на объекте включить охранников (не менее 2 чел.), осуществляющих непрерывный посменный контроль. В дневное время они контролируют посетителей, прибывающих на объект, осуществляют контрольно-пропускной режим, а в ночное время осуществляют закрытую охрану объекта, принимая на себя полную ответственность за его сохранность. Правильно выбранная тактика охраны объекта, оптимальная частота его обхода и осмотра, профессиональная бдительность в значительной степени обеспечивают должный уровень безопасности.

Для усиления охраны объекта возможно использование сторожевых (караульных) собак, прошедших соответствующую специальную подготовку, обладающих всеми необходимыми медицинскими справками о пригодности к данному виду работ.

Р) перечень мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде

К мероприятиям по обеспечению безопасности населения и предупреждения вреда жизни и здоровью людей, а также имуществу физических и юридических лиц относятся устройство ограждений строительной площадки, устройство защитных козырьков, установка знаков ограничения зоны действия крана на участке производства работ по демонтажу во избежание падения предметов за территорию.

Для охраны окружающей среды устанавливается пункт мойки колес с системой обратного водоснабжения, что позволяет исключить попадание пыли и частиц строительного мусора на придомовую территорию, а также выбор способов демонтажа, исключающих распространение пыли и частиц строительного мусора по воздуху..

Взам. инв. №	1) перечень мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде						
	К мероприятиям по обеспечению безопасности населения и предупреждения вреда жизни и здоровью людей, а также имуществу физических и юридических лиц относятся устройство ограждений строительной площадки, устройство защитных козырьков, установка знаков ограничения зоны действия крана на участке производства работ по демонтажу во избежание падения предметов за территорию.						
Подп. и дата	Для охраны окружающей среды устанавливается пункт мойки колес с системой оборотного водоснабжения, что позволяет исключить попадание пыли и частиц строительного мусора на придомовую территорию, а также выбор способов демонтажа, исключающих распространение пыли и частиц строительного мусора по воздуху..						
Взам. инв. №						09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
							20
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.		Дата

С) описание решений по вывозу и утилизации отходов от сноса объекта капитального строительства, в том числе демонтированного оборудования (при наличии такого оборудования)

Отходы строительства и сноса - отходы (за исключением высоко и чрезвычайно опасных) от сноса, разборки, реконструкции, ремонта или строительства зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов, объединенные в единую группу.

Отходы строительства и сноса по позициям, должны направляться на переработку и дальнейшее использование, при условии обязательного радиационного и санитарногигиенического контроля отходов и продуктов их переработки, а также наличия в области соответствующих перерабатывающих мощностей.

Отходы строительства и сноса, переработка которых по причине отсутствия в Новосибирской области соответствующих мощностей временно не возможна, должны использоваться для засыпки отработанных карьеров, включенных в утвержденный в установленном порядке перечень объектов размещения городских отходов строительства и сноса, расположенных в Новосибирской области.

Сбор отходов сноса осуществляется на объекте отдельно по совокупности позиций, имеющих единое направление использования.

Сбор отходов, направляемых на захоронение и обезвреживание осуществляется отдельно по классам опасности.

На объекте образования отходов сноса допускается лишь временное хранение (складирование) отходов сноса и только в специально оборудованных для этого местах.

В целях обеспечения процесса обращения с отходами сноса, отходопроизводитель обязан иметь заключенные договоры с подрядчиками по процессу обращения с отходами сноса: отходоперевозчиками, отходопереработчиками или лицами, эксплуатирующими объекты размещения отходов и имеющими лицензии и лимиты размещения отходов.

Процесс обращения с отходами сноса по определяется технологическим регламентом процесса обращения с отходами сноса.

Стоимость работ подрядчиков по процессу обращения с отходами сноса, равно как и стоимость работ по разработке технологического регламента включается в сметную стоимость строительства, ремонта и реконструкции по нормативам, ценам и в порядке, утвержденным Региональной межведомственной комиссией по ценовой и тарифной политике при Правительстве Новосибирской области.

Технологический регламент должен отражать полную и достоверную информацию по всему процессу обращения со отходами строительства и сноса от момента их образования до момента их использования или захоронения.

В ТР учитываются наиболее эффективные направления использования отходов сноса для максимального вовлечения их во вторичный оборот в качестве вторичного сырья или вторичных материалов, пригодных к использованию в строительстве и городском хозяйстве, и с учетом оптимальности маршрутов их транспортировки к местам переработки, утилизации и размещения на профильных предприятиях, имеющих соответствующие мощности, лицензии и лимиты на размещение отходов.

Технологический регламент по сносимым строительным конструкциям и по строящемуся зданию, разрабатывается отдельно по каждому объекту образования отходов строительства и сноса на стадии подготовки проектной документации.

Взам. инв. №	Технологический регламент должен отражать полную и достоверную информацию по всему процессу обращения со отходами строительства и сноса от момента их образования до момента их использования или захоронения.					
	В ТР учитываются наиболее эффективные направления использования отходов сноса для максимального вовлечения их во вторичный оборот в качестве вторичного сырья или вторичных материалов, пригодных к использованию в строительстве и городском хозяйстве, и с учетом оптимальности маршрутов их транспортировки к местам переработки, утилизации и размещения на профильных предприятиях, имеющих соответствующие мощности, лицензии и лимиты на размещение отходов.					
Подп. и дата	Технологический регламент по сносимым строительным конструкциям и по строящемуся зданию, разрабатывается отдельно по каждому объекту образования отходов строительства и сноса на стадии подготовки проектной документации.					
Взам. инв. №						Лист
	09-09-2022-ПОД.ПЗ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	21

Разработка технологического регламента осуществляется организациями, определенными в установленном порядке заказчиками строительства (далее - разработчики), согласно техническому заданию на разработку технологического регламента.

Мероприятия по размещению и использованию отходов строительства и сноса, включаемые в разрабатываемый ТР, должны отражать полную и достоверную информацию, отвечать действующим санитарным и экологическим требованиям, а также принципам наиболее полного использования вторичного сырья (отходов).

Технологический регламент подлежит регистрации в организации, осуществляющей ведение банка данных отходов строительства и сноса в Новосибирской области.

Отходопроизводители обязаны осуществлять отдельный сбор (сортировку) и временное хранение (складирование) отходов сноса, подлежащих переработке и дальнейшему использованию, по совокупности позиций, имеющих единое направление использования (приложение 2 к Порядку), а также отдельный сбор и временное хранение (складирование) отходов сноса, подлежащих захоронению по классам опасности.

Отдельный сбор (сортировка) образующихся отходов строительства и сноса должен осуществляться преимущественно механизированным способом.

Допускается ручная сортировка образующихся отходов сноса при условии соблюдения действующих санитарных норм, экологических требований и правил техники безопасности.

Предельный срок содержания образующихся отходов сноса в местах временного хранения (складирования) не должен превышать 7 календарных дней.

Места временного хранения (складирования) отходов сноса (далее - места хранения) должны отвечать следующим требованиям:

- места хранения должны располагаться непосредственно на территории объекта образования отходов или в непосредственной близости от него на участке, арендованном отходопроизводителем под указанные цели у собственника (пользователя) такого участка;

- размер (площадь) места хранения определяется расчетным путем, позволяющим распределить весь объем временного хранения образующихся отходов строительства и сноса на площади места хранения с нагрузкой не более 3 т/кв. м;

- места хранения должны иметь ограждение по периметру площадки в соответствии с ГОСТ 25407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";

- места хранения должны быть оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение отходами строительства и сноса почвы и почвенного слоя;

- освещение мест хранения в темное время суток должно отвечать требованиям ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения строительных площадок";

- размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки

- каждой отдельной позиции отходов сноса на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта образования отходов сноса;

- для отдельного складирования габаритных отходов сноса (по позициям, классам опасности и последующему назначению: переработка, захоронение или

Взам. инв. №	Подп. и дата	участков производства строительного-монтажных работ ;							
		<ul style="list-style-type: none">– места хранения должны быть оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение отходами строительства и сноса почвы и почвенного слоя;– освещение мест хранения в темное время суток должно отвечать требованиям ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения строительных площадок";– размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки– каждой отдельной позиции отходов сноса на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта образования отходов сноса;– для раздельного складирования габаритных отходов сноса (по позициям, классам опасности и последующему назначению: переработка, захоронение или							
Взам. инв. №	Подп. и дата							09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

обезвреживание) места хранения должны быть оборудованы бункерами-накопителями объемом не менее 2,0 куб. м в необходимом количестве;

- раздельное складирование негабаритных отходов (НГСО), не относящихся к опасным, осуществляется на открытых площадях мест хранения;
- к местам хранения должен быть исключен доступ посторонних лиц, не имеющих отношения к процессу обращения отходов или контролю за указанным процессом.

Отходопроизводитель ведет журнал учета размещения отходов строительства и сноса в местах хранения и их удаления (вывоза) с объектов образования по утвержденной форме.

Отходопроизводитель несет ответственность в порядке, установленном действующим законодательством, за соблюдение экологических, санитарных и противопожарных норм при сборе и временном хранении отходов строительства и сноса, а также за учет образующихся отходов строительства и сноса и сохранность их свойств как вторичного сырья в течение всего периода временного хранения отходов строительства и сноса.

Перевозка отходов.

Удаление (вывоз) отходов сноса с объекта и мест хранения осуществляется самим отходопроизводителем, либо отходоперевозчиками, с которыми отходопроизводителем заключен договор на вывоз отходов.

Автотранспортные средства, задействуемые при перевозке негабаритных отходов строительства и сноса навалом, должны отвечать требованиям Положения о порядке эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющих перевозку грузов навалом, а также различных видов отходов, мусора и других подобных грузов в Новосибирской области.

Бункеры-накопители отходов сноса, не оснащенные крышкой, при их перемещении должны оснащаться тентовым укрытием. Обязанности по оснащению вывозимых бункеров-накопителей тентовыми укрытиями несут отходоперевозчики

Вывоз отходов строительства и сноса с объектов образования отходов и мест хранения должен осуществляться по наиболее оптимальным транспортным схемам и маршрутам.

Пункт назначения вывоза отходов для отходоперевозчика и транспортные схемы перемещения отходов (в соответствии с ТР) определяется отходопроизводителем.

Отходоперевозчик обязан:

- соблюдать общие требования, предъявляемые к грузоперевозчикам;
- четко выполнять указания отходопроизводителя относительно пункта назначения вывоза отходов строительства и сноса;
- при следовании к указанному пункту назначения вывоза отходов строительства и сноса, по возможности, придерживаться транспортных схем перемещения отходов строительства и сноса, заложенных в технологическом регламенте и с которыми он был ознакомлен отходопроизводителем;
- при доставке отходов отходополучателю оформить данный факт и получить от отходополучателя отмеченный им сопроводительный талон отходов строительства и сноса;
- после завершения рейса незамедлительно передать сопроводительный талон отходов строительства и сноса, отмеченный отходополучателем,

Взам. инв. №	— соблюдать общие требования, предъявляемые к грузоперевозчикам;						
	— четко выполнять указания отходопроизводителя относительно пункта назначения вывоза отходов строительства и сноса;						
Подп. и дата	— при следовании к указанному пункту назначения вывоза отходов строительства и сноса, по возможности, придерживаться транспортных схем перемещения отходов строительства и сноса, заложенных в технологическом регламенте и с которыми он был ознакомлен отходопроизводителем;						
	— при доставке отходов отходополучателю оформить данный факт и получить от отходополучателя отмеченный им сопроводительный талон отходов строительства и сноса;						
Взам. инв. №	— после завершения рейса незамедлительно передать сопроводительный талон отходов строительства и сноса, отмеченный отходополучателем,						
Взам. инв. №						09-09-2022-ПОД.ПЗ	Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.		Дата

ОТХОДОПРОИЗВОДИТЕЛЮ.

Контроль за исполнением отходоперевозчиками своих договорных обязательств по договорам с отходопроизводителем, равно как и учет фактически сданных ими отходополучателю отходов, осуществляет отходопроизводитель.

Захоронение отходов.

Порядок и правила захоронения отходов строительства и сноса, не подлежащих переработке и дальнейшему использованию, регламентируются правилами и нормами захоронения отходов производства и потребления, установленными действующим законодательством.

Лица, эксплуатирующие объекты по захоронению отходов строительства и сноса, должны иметь соответствующие разрешительные документы (нормативы и лимиты размещения) на размещение отходов.

Объекты, используемые для захоронения отходов строительства и сноса должны отвечать экологическим требованиям.

Вывоз отходов для захоронения на объекты, эксплуатирующиеся лицами, не имеющими соответствующих разрешительных документов и не соответствующие экологическим требованиям, не допускается.

Лица, эксплуатирующие объекты по захоронению отходов строительства и сноса, должны при приеме отходов строительства и сноса от отходоперевозчика или отходопроизводителя отметить сопроводительный талон отходов строительства и сноса, указав наименование и количество сданных им отходов.

Талон, отмеченный лицами, эксплуатирующими объекты по захоронению отходов строительства и сноса, вручается отходоперевозчику для последующей передачи отходопроизводителю. Копия талона остается у лиц, эксплуатирующих объекты по захоронению отходов строительства и сноса и подшивается в журнал учета принятых на захоронение отходов.

Переработка и дальнейшее использование отходов.

Предприятия, перерабатывающие отходы, и промышленные установки, используемые при такой переработке, должны соответствовать действующим экологическим и санитарным нормам.

Отходопереработчики должны при приеме отходов строительства и сноса от отходоперевозчика или отходопроизводителя отметить сопроводительный талон, указав наименование и количество сданных им отходов.

Талон, отмеченный отходопереработчиками, вручается отходоперевозчику для последующей передачи отходопроизводителю. Копия талона остается у отходопереработчика и подшивается в журнал учета принятых на переработку отходов.

Приобретение прав собственности сторон на продукты переработки отходов (вторичную продукцию) осуществляются в порядке, установленном ст. 220 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Вывозу подлежит основной объект:

272 м³х0,242=65,83 т., где 0,242 это коэфф. строительного мусор при разборе здания

Вывозу подлежат фундамент:

105,9 м²х0,76=80,5 т., где 0,76 это коэфф. строительного мусор при разборе фундамента

Взам. инв. №	Подп. и дата	последующей передачи отходопроизводителю. Копия талона остается у отходопереработчика и подшивается в журнал учета принятых на переработку отходов. Приобретение прав собственности сторон на продукты переработки отходов (вторичную продукцию) осуществляются в порядке, установленном ст. 220 Гражданского Кодекса Российской Федерации. Вывозу подлежит основной объект: 272 м3х0,242=65,83 т., где 0,242 это коэфф. строительного мусор при разборе здания Вывозу подлежат фундамент: 105,9 м2х0,76=80,5 т., где 0,76 это коэфф. строительного мусор при разборе фундамента					
Взам. инв. №							Лист
	09-09-2022-ПОД.ПЗ						
	24						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Ц) сведения о документе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по охране культурного наследия, подтверждающем отсутствие сведений об объекте капитального строительства, подлежащем сносу, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, и документе, подтверждающем, что объект капитального строительства, подлежащий сносу, не является выявленным объектом культурного наследия либо объектом, обладающим признаками объекта культурного наследия, выдаваемых в порядке, предусмотренном указанным федеральным органом исполнительной власти.

Не требуется. Здание не является объектом культурного наследия.

Ш) обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях

Потребность строительства в рабочих кадрах

Расчет потребности строительства в кадрах выполнен на основании указаний МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» п.4.14.1.

Потребность строительства в кадрах определяется на основе выработки на одного работающего в год, стоимости годовых объемов работ и процентного соотношения численности, работающих по их категориям, согласно указаний «Справочно-методического пособия по разработке стройгенпланов и календарных графиков в составе ППР» – М.: ОАО ПКТИпромстрой, 2002.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Взам. инв. №								09-09-2022-ПОД.ПЗ	26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Год строительства	Общая численность работающих, чел.	В том числе			
		Рабочие	ИТР	Служащие	МОП и охрана
1-й год	10	7	1	1	1

Численность работающих на объекте строительства рассчитана для наиболее трудоемкого года строительства на основании РН № I стр.127 таблица №46:

$$R1=N \text{ рабочих} = 0,845 \times 10 \approx 7 \text{ чел.}$$

$$R2=N \text{ ИТР} = 0,11 \times 10 \approx 1 \text{ чел.}$$

$$R3=N \text{ служащих} = 0,032 \times 10 \approx 1 \text{ чел.}$$

$$R4=N \text{ моп, охраны} = 0,013 \times 10 \approx 1 \text{ чел.}$$

Согласно РН № I стр.128 пункт 10.11 количество работающих на объекте в наиболее многочисленную смену составляет:

Рабочие в наиболее многочисленную смену составляют 70 % от наибольшего числа рабочих на стройплощадке:

$$A1 = R1 \cdot 0,70 = 7 \cdot 0,70 = 5 \text{ чел.}$$

ИТР, служащие и МОП в наиболее многочисленную смену составляют 80 % от наибольшего количества ИТР, служащих и МОП на стройплощадке:

$$A2 = (R2 + R3 + R4) 0,80 = (1+1+1) \cdot 0,80 = 3 \text{ чел.}$$

Общее количество работающих в наиболее многочисленную смену составит:

$$A3 = A1 + A2 = 5 + 3 = 8 \text{ чел.}$$

График потребности в рабочих кадрах по основным категориям должен быть разработан в составе ППР и оптимизирован применительно к конкретным условиям производства работ.

Инвентарные здания и временные сооружения. Обоснование потребности

Потребность строительства в инвентарных зданиях и временных сооружениях определяется в соответствии с требованиями, изложенными в «Расчетных нормативах для составления проектов организации строительства» часть I, раздел 10 и «Пособия по разработке проектов организации строительства крупных промышленных комплексов».

Общая требуемая площадь зданий административного и санитарно-бытового назначения $S_{тр}$ определяется по формуле:

$$S_{тр} = S_n N,$$

где S_n - нормативный показатель площади;

N - число работающих (или их отдельных категорий) в наиболее многочисленную смену, чел.

При определении площади конторских помещений для персонала стройки (начальников участков, прорабов, мастеров и пр.) N принимается по числу работающих в наиболее многочисленную смену, инженерно-технических работников (ИТР), служащих, младшего обслуживающего персонала (МОП).

Требуемая площадь складирования с учетом проходов и проездов между складываемыми строительными материалами и конструкциями (S_1 , м²), определяется путём прямого счёта по формуле:

$$S_1 = P_1ж/V + P_2ж/V + P_3ж/V + P_4ж/V + P_5ж/V.$$

где $P_1ж$, $P_2ж$, $P_3ж$, $P_4ж$, $P_5ж$ - объем строительных конструкций, подлежащих хранению на складе, м³;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>N - число работающих (или их отдельных категорий) в наиболее многочисленную смену, чел.</p> <p>При определении площади конторских помещений для персонала стройки (начальников участков, прорабов, мастеров и пр.) N принимается по числу работающих в наиболее многочисленную смену, инженерно-технических работников (ИТР), служащих, младшего обслуживающего персонала (МОП).</p> <p>Требуемая площадь складирования с учетом проходов и проездов между складываемыми строительными материалами и конструкциями (S1, м2), определяется путём прямого счёта по формуле:</p> <p>$S1 = P1ж/V + P2ж/V + P3ж/V + P4ж/V + P5ж/V.$</p> <p>где P1ж, P2ж, P3ж, P4ж, P5ж - объем строительных конструкций, подлежащих хранению на складе, м3;</p>					
			09-09-2022-ПОД.ПЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист		
						27		

V - показатели объема и массы конструкций, укладываемых на 1 м² площади склада

На открытые складские площадки по мере необходимости (в соответствии с графиком, разработанным в ППР) поступают следующие материалы: стальной прокат, кирпич в пакетах, песок, трубы, кабель, арматура, сборный железобетон, металлоконструкции и пр. Размещение открытых складских площадей предусматривается на территории базы подрядчика. Складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод. Запрещается осуществлять складирование материалов, изделий на насыпных неуплотненных грунтах.

1. Для инвентарных зданий санитарно-бытового назначения:

$$Стр = NSп,$$

где Стр - требуемая площадь, м²;

N - общая численность работающих (рабочих) или численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену, чел.;

Сп - нормативный показатель площади, м²/чел.

Гардеробная - при норме 0,7 м²:

$$Стр = N \cdot 0,7 \text{ м}^2 = 7 \cdot 0,7 = 4,9 \text{ м}^2,$$

где N - общая численность рабочих, 7 чел.

Душевая – при норме 0,54 м²:

$$Стр = N \cdot 0,54 \text{ м}^2 = 4 \cdot 0,54 = 2,8 \text{ м}^2,$$

где N - численность рабочих в наиболее многочисленную смену, пользующихся душевой (80 %), $5 \cdot 0,8 = 7$ чел.

Умывальная – при норме 0,2 м²:

$$Стр = N \cdot 0,2 \text{ м}^2 = 8 \cdot 0,2 = 1,6 \text{ м}^2,$$

где N - численность работающих в наиболее многочисленную смену, 8 чел.

Сушилка – при норме 0,2 м²:

$$Стр = N \cdot 0,2 \text{ м}^2 = 5 \cdot 0,2 = 1,0 \text{ м}^2,$$

где N - численность рабочих в наиболее многочисленную смену, 5 чел.

Помещение для обогрева рабочих – при норме 0,1 м²:

$$Стр = N \cdot 0,1 \text{ м}^2 = 8 \cdot 0,1 = 0,8 \text{ м}^2,$$

где N - численность рабочих в наиболее многочисленную смену, 8 чел.

Туалет:

$$Стр = (0,7 \cdot N \cdot 0,1) \cdot 0,7 + (1,4 \cdot N \cdot 0,1) \cdot 0,3 = (0,7 \cdot 5 \cdot 0,1) \cdot 0,7 + (1,4 \cdot 5 \cdot 0,1) \cdot 0,3 = 0,45$$

м²,

где N - численность рабочих в наиболее многочисленную смену, 8 чел;

0,7 и 1,4- нормативные показатели площади для мужчин и женщин соответственно;

0,7 и 0,3 - коэффициенты, учитывающие соотношение, для мужчин и женщин соответственно.

2. Для инвентарных зданий административного назначения:

$$Стр = NSн$$

где Стр - требуемая площадь, м²;

Сн = 4 - нормативный показатель площади, м²/чел.;

N - общая численность ИТР, служащих, МОП и охраны в наиболее многочисленную смену.

Контора – при норме 4 м²

$$Стр = N \cdot Сн = 3 \cdot 4 = 12,0 \text{ м}^2$$

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>где N - численность рабочих в наиболее многочисленную смену, 8 чел, 0,7 и 1,4- нормативные показатели площади для мужчин и женщин соответственно; 0,7 и 0,3 - коэффициенты, учитывающие соотношение, для мужчин и женщин соответственно.</p> <p>2. Для инвентарных зданий административного назначения: $S_{тр} = N \cdot S_n$ где $S_{тр}$ - требуемая площадь, м2; $S_n = 4$ - нормативный показатель площади, м2/чел.; N - общая численность ИТР, служащих, МОП и охраны в наиболее многочисленную смену. Контора – при норме 4 м2 $S_{тр} = N \cdot S_n = 3 \cdot 4 = 12,0 \text{ м}^2$</p>						
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09-09-2022-ПОД.ПЗ		Лист
									28

где $S_{тр}$ - требуемая площадь, м²;

$S_n = 4$ м² - нормативный показатель площади, м²/чел.;

N - общая численность ИТР, служащих, МОП и охраны в наиболее многочисленную смену, 2 чел.

Согласно указаниям МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта производства работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» п.4.14.1. потребность во временных зданиях представлена в следующей форме:

Потребность во временных зданиях для рабочих, занятых на СМР

№№ п/п	Назначение инвентарного здания	Требуемая площадь, м ²	Полезная площадь инвентарного здания, м ²	Число инвентарных зданий
1	Гардеробная	4,9	6,0×3,0=18,0м	УТС-1200-01- 2 шт.
2	Помещение для обогрева рабочих	0,8		
3	Сушилка	1,0		
6	Умывальная	1,6		
5	Душевая	2,8		
4	Контора	12,0		
7	Туалет	0,45	1,5×1,5=2,25	Биотуалетная кабина «Стандарт» - 1 шт

Примечание: технические характеристики инвентарных зданий приняты по табл.11 «Пособия по разработке ПОС и ППР для жилищно-гражданского строительства (к СНиП 3.02.02-85*)» и «Альбому унифицированных решений временных зданий и сооружений для обустройства строительных площадок» ОАО ПКТИпромстрой.

Указания по размещению временных зданий:

1.Бытовой городок сооружать до начала ведения основных работ.

2.Все временные здания подключать к временным инженерным сетям, комплектовать необходимым оборудованием.

3.Поддержание внутренней расчетной температуры во временных зданиях в зимний период осуществлять электрорадиаторами.

4.Все временные здания оснастить системами пожарной сигнализации и расположить в зоне действия пожарных гидрантов.

Прожекторное освещение строительной площадки:

Количество прожекторов рассчитываем по формуле $n = PES / Рл$, где

P – удельная мощность Вт / м²лк;

E – освещенность участка;

S – размер площадки, подлежащей освещению;

$Рл$ – мощность лампы прожектора;

$n = (0,3 \times 10 \times 8147) / 1000 = 25$ прожекторов.

По периметру ограждения строительной площадки на 20 мачтовых опорах разместить 1-2 прожекторов марки ПЗС-35.

Потребность в основных строительных машинах.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						09-09-2022-ПОД.ПЗ		Лист
								29

Расчет потребности строительства в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах выполнен на основании указаний МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» п.4.14.2.

Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах определяется в целом по строительству на основе физических объемов работ и эксплуатационной производительности машин и транспортных средств с учетом принятых организационно-технологических схем строительства.

Потребность в основных строительных машинах и механизмах.

Машины и механизмы	Марка (тип)	Кол-во, шт.
Экскаватор-разрушитель	Hitachi ZX-230	1
Экскаватор (объем ковша 0,25м ³)		1
Бульдозер		1
Трактор на гусеничном ходу	ДЗ-42Г	1
Автопогрузчик	HYUNDAI HL 740-7A	1
Установки для дуговой электросварки.		3
Аппарат для газовой резки и сварки		3
Компрессор		2
Перфораторы электрические		5
Дрели электрические		3
Лебедки электрические		2
Молотки отбойные		3
Бортовой автомобиль, г/п 10т.	КАМАЗ 43118	5
Автосамосвал, г/п 20т.	МАЗ 5551	6

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Взам. инв. №							09-09-2022-ПОД.ПЗ		Лист
Взам. инв. №									30
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

III) ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Основное здание			
1	Разборка здания методом обрушения	м3	272
2	Погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, утилизация мусора Здания	т/м3	65,83/109,71
3	Погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, утилизация мусора Фундамента	т/м3	80,5/33,5
Пристройка			
4	Разборка здания методом обрушения	м3	12
5	Погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, утилизация мусора Здания	т/м3	2,9/4,83
6	Погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, утилизация мусора Фундамента	т/м3	3,8/1,58
Бетонная отмостка			
7	Разрушение бетонной отмостки, вручную с использованием перфоратора) толщиной 10 см	м2/м3	30/3
8	Погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, утилизация мусора отмостки	т	7,2
Тротуарная плитка			
9	Разрушение тротуарной плитки толщиной 50 мм	м2	46,9
10	Погрузочно-разгрузочные и транспортные работы, утилизация мусора отмостки	т	6,5
Планировка территории			
11	Планировка территории песком	м3	110,9
12	Планировка площадей бульдозером	м2	93,53
Устройство тротуарной плитки			
13	Устройство основания из песка толщиной 20 см	м2/м3	46,9/9,38
14	Устройство основания из пескоцемента 5 см	м2/м3	46,9/2,35
15	Монтаж поребриков (10 см толщина, длинна 1 м, высота 21 см)	м	80
16	Укладка тротуарной плитки толщиной 5 см	м2	46,9

Примечание: в случае отклонения фактических объёмов от проектных, произвести активирование и согласовать объёмы с заказчиком. Чертеж «защитные устройства инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций» носит справочный характер и в объемах работ не учитывается.

Расстояние до полигона ТБО 25 км.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

09-09-2022-ПОД.ПЗ

Лист

31



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Временные инвентарные бытовые здания
	Ворота
	Въезд-выезд на строительную площадку
	Прожектор заливного света
	Пункт мойки колес "Мойдодыр"
	Площадка складирования конструкций и материалов
	Рабочая зона строительной техники
	Опасная зона
	Стенд с противопожарным инвентарем
	Место для первичных средств пожаротушения
	Стенд с транспортной схемой и информацией об объекте
	Знак "Ограничение максимальной скорости"
	Знак предупреждающий о ведении строительных работ
	Знак "Посторонним вход воспрещен!"
	Временно ограждение

1. До начала производства работ выполнить ограждение территории стройплощадки временным 01раждснсм из инвентарных элементов по ГОСТ 23407-78. На ограждение установить предупредительные надписи и знаки, в ночное время - сигнальное освещение.
- 2.Административно-бытовые помещения приняты системы "Универсал", которые должны отвечать противопожарным требованиям N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Бытовые помещения должны быть обеспечены необходимыми медикаментами, косилками, шинами и т.д., питьевыми бочками. На бытовых помещениях для рабочих установить стенд , оборудованный противопожарным инвентарем.
- 3.Установить у въезда на стройплощадку план пожарной защиты в соответствии ГОСТ 12.1.114-82 с нанесенными проектируемыми и существующими зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местоположением источников наружного противопожарного водоснабжения, первичными средствами пожаротушения и средствами связи, а на обочинах дорог и проездах - хорошо видимые дорожные знаки
- 4.Движение транспортных средств осуществляется по временному проезду (b=3,5м.) с улицы, въезд на строительную площадку - "задним ходом".
- 5.Схема движения автотранспорта по площадке указана на въездном стенде с транспортной схемой, установленном на въезде на стройплощадку. Не допускать вынос грязи с территории стройплощадки, организовать на выезде пункт мойки колес автотранспорта.
- 6.Обеспечение водой для производственных и бытовых нужд производить путем подвоза автоцистерной. Питьевая вода должна соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-10 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества."
- 7.Временное электроснабжение предусматривается от автономного источника сетей. Временное электроосвещение предусматривается прожекторами ПЗС-35, установленными на столбах высотой 9 м, в количестве 3 шт.
- 8.Временная телефонная связь объекта на период строительства осуществляется посредством сотовой связи.
- 9.Строительный мусор от сноса фундаментов грузится непосредственно в автотранспорт (автомобили-самосвалы «КАМАЗ») и вывозится на полигон, согласно ТУ, на площадку временного размещения твердых коммунальных отходов.
- Допускается отходы от сноса (демонтажа (обломки, мусор) складировать на специально отведенной площадке складирования, который должен быть вывезен в трехдневный срок. Обломки железобетона подчищаются бульдозером ДЗ-42Г и загружаются экскаватором Hitachi ZX-230 в автомобили-самосвалы «КАМАЗ». Перемещение и погрузка отходов от сноса фундаментов осуществляется с помощью погрузчика Hyundai HL 740-7A.
- И. В процессе строительства требуется соблюдать требования СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", правила дорожного движения, N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ".
12. Во время строительства соблюдать условия сохранения окружающей среды
13. Для производства работ приняты следующие механизмы: экскаватор ЕО-3323А, емкостью ковша 1м³, с дополнительным рабочим оборудованием - Гидромолот типа Fugikawa F27 , для разрушения, дробления железобетона, бульдозер ДЗ-27С, погрузчик Hyundai HL 740-7A.
14. Не допускать вынос грязи с территории стройплощадки. На въезде/выезде строительной площадки предусмотрено устройство пункта мойки колес.
15. Установить предупредительные таблички в соответствующих местах: "Вход воспрещен. Идет монтаж.", "Стой! Опасная зона!".

Экспликация временных зданий и сооружений

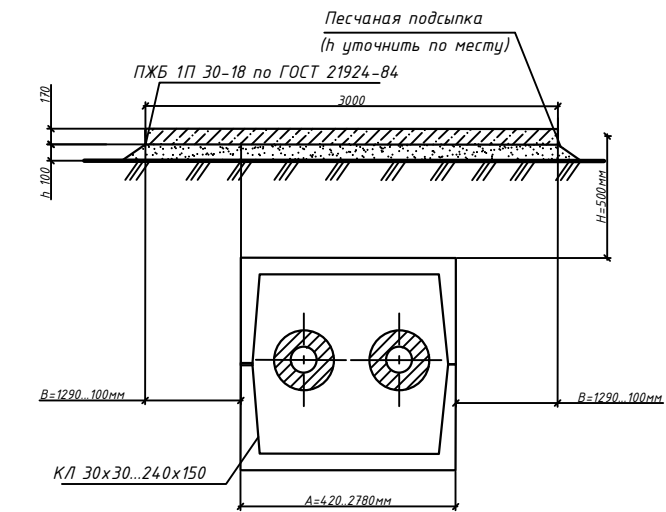
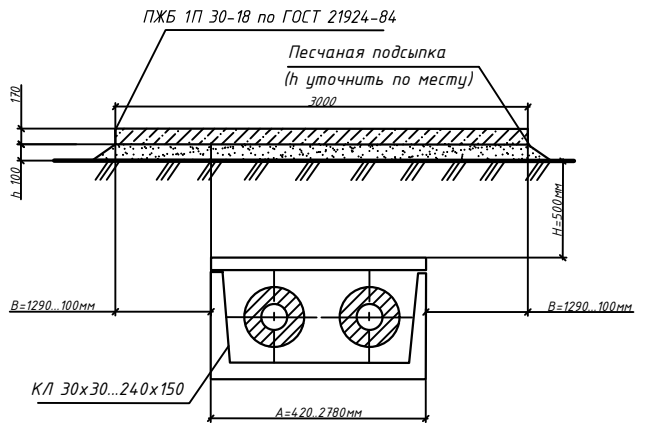
Номер на плане	Наименование	Кол-во
а	Бытовка УТС-420-01	2
б	Биотуалетная кабина "Стандарт" 2	1

						09-09-2022-ПОД			
						Снос здания, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 8			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Иванов			09.22		П		
Проверил		Мельников			09.22				
						План земельного участка и прилегающей территории	ООО "РСО-Проектный Центр"		
Н. контр.		Буров			09.22				

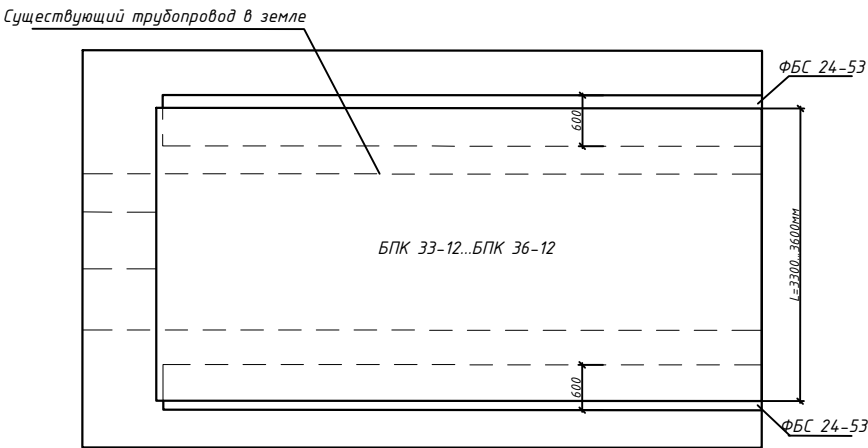
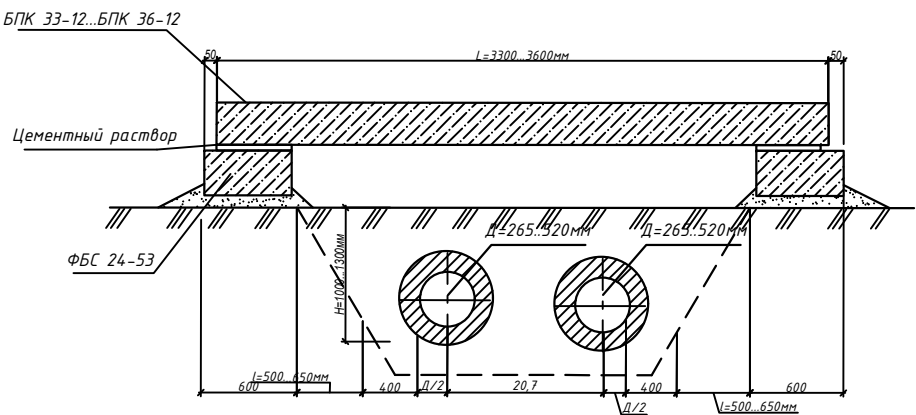
ЗАЩИТНЫЕ УСТРОЙСТВА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЗАЩИТА ТРУБОПРОВОДОВ, ПРОЛОЖЕННЫХ В КАНАЛАХ В ЗЕМЛЕ И ТОННЕЛЯХ

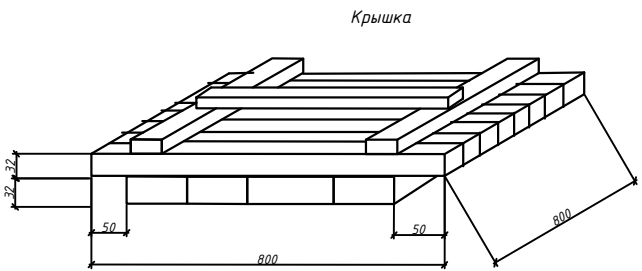
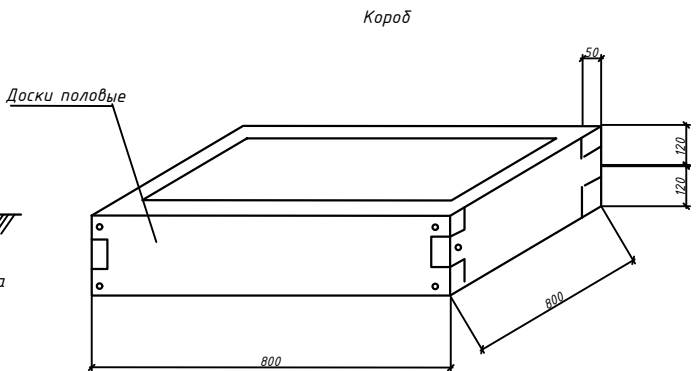
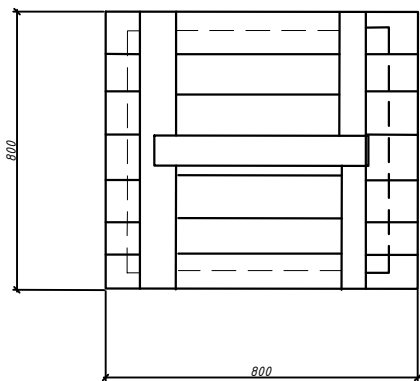
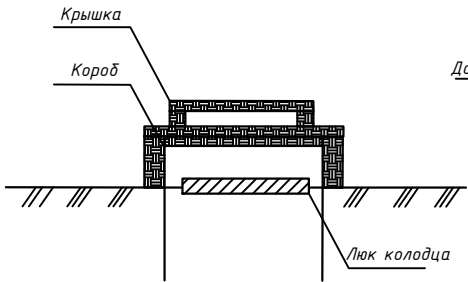
ЗАЩИТА КРЫШКИ КОЛОДЦЕВ ЛЮКОВ



ПРИМЕЧАНИЕ
1. Спецификации и уточнение геометрических размеров защитных конструкций (в зависимости от габаритов трубопроводов) выполнять по СЕРИИ 3.016-КР-2.2.

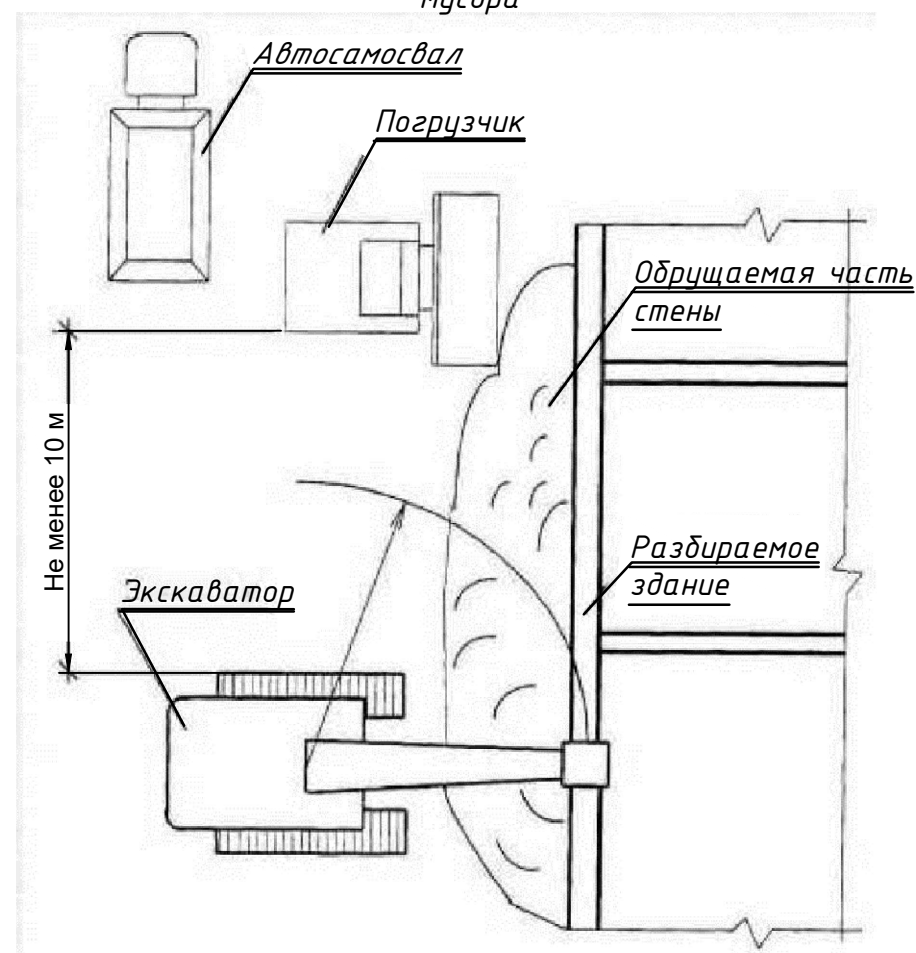


ПРИМЕЧАНИЕ
1. Панели БПК укладывать по фундаментным блокам типа ФБС на цементном растворе.
2. Панели БПК применять отбракованные непригодные по геометрическим параметрам для применения в перекрытиях.
3. Фундаментные блоки типа ФБС укладывать на песчаную подушку.
4. Спецификации и уточнение геометрических размеров защитных конструкций (в зависимости от габаритов трубопроводов) выполнять по СЕРИИ 3.016-КР-2.2.

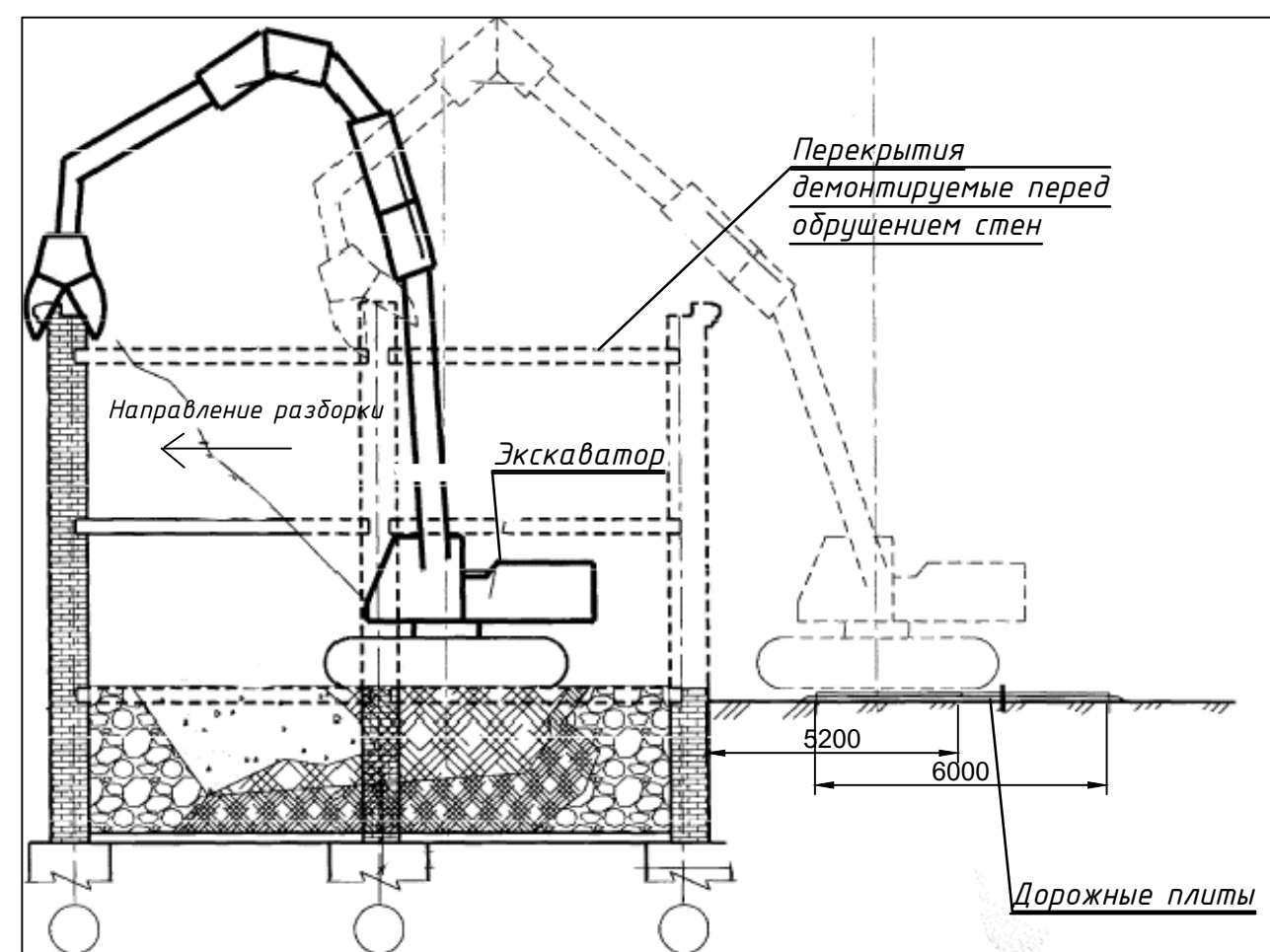


						09-09-2022-ПОД			
						Снос здания, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 8			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Иванов			09.22		П		
Проверил		Мельников			09.22	Защитные устройства инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций	ООО "РСО-Проектный Центр"		
Н. контр.		Буров			09.22				

Схема организации работ по разборке строительного мусора



Разборка наружных стен экскаватором



						09-09-2022-ПОД			
						Снос здания, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 8			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Иванов			09.22		П		
Проверил		Мельников			09.22				
Н. контр.		Буров			09.22	Технологическая карта-схема последовательности сноса	ООО "РСО-Проектный Центр"		