

СОГЛАСОВАНО

2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов деления сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемых в соответствии с пунктом 22(1) Правил и методики мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование понижительных цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 155» г. Воронеж, Московский преселен А 107

(наименование строки)

МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 155» г. Воронеж, Московский преселен А 107

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

договорная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

III квартал 2024 года

Сметная стоимость

205 03 тыс. руб.

в том числе
строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

170 86 тыс. руб.
0 00 тыс. руб.
0 00 тыс. руб.
0 00 тыс. руб.

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421 от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

Stepanova MS

2024 года



ГРАНД-Смета версия 2024.2
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр.

Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр. Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 905/пр. Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10.04.2023 № 54/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 626/пр. Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр.

Письмо Минстроя России от 23.08.2024 № 48985-ИД-09

Приказ Министерства строительной политики Воронежской области от 20.02.2024 № 61-02-03/пр

36 Воронежская область

Воронежская область

МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 155» г. Воронеж, Московский преселен А 107

(наименование строки)

МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 155» г. Воронеж, Московский преселен А 107

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

договорная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

III квартал 2024 года

Сметная стоимость

205 03 тыс. руб.

в том числе
строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

170 86 тыс. руб.
0 00 тыс. руб.
0 00 тыс. руб.
0 00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

11,03 тыс. руб.
0,08 тыс. руб.
40,69 чел.-ч
0,25 чел.-ч

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Отопление											
1	ГЭСНр65-02-008-05	Демонтаж конденсаторов	100 шт	0,399	1	0,399					
	Объем=39,9 / 100										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			7,3017					1,754,01
	1-100-21 Средний разряд работы 2,1		чел.-ч	18,3		7,3017					1,754,01
	2 ЗМ		чел.-ч								4,23
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0798					20,74
	91 06 06-048 Подъемники однокошковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,2		0,0798	37,32	1,42	52,99		4,23
	4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,2		0,0798					20,74
	Итого прямые затраты					0,0798			259,87		20,74
	ФОТ										1,776,98
	Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					1,774,75
	Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					1,544,03
	Всего по позиции										780,89
2	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 25 мм	100 м	0,21	1	0,21			10,285,46		4,103,50
	Объем=21 / 100										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,8863					1,478,29
	1-100-26 Средний разряд работы 2,6		чел.-ч	28,03		5,8863					1,478,29
	2 ЗМ		чел.-ч								3,39
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0105					2,73
	91 06 06-048 Подъемники однокошковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,05		0,0105	37,32	1,42	52,99		0,56
	4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,05		0,0105					2,73
	91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	2,5		0,525	4,35	1,24	259,87		2,73
	4 М		м3	0,36		0,0756	340,41	1,6	544,66		102,93
	01 3 02 03 0001 Ацетилен газоборазный технический		м3	2,29		0,4809	114,64	1,12	128,40		41,18
	01 3 02 08-0001 Кислород газоборазный технический		м3	0,19		0,0399					61,75
	999 9899 Строительный миксер и масса возвратных материалов		шт								
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										1,587,34
	Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					1,481,02
	Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					1,288,49
	Всего по позиции										651,65
3	ГЭСН18-03-006-03	Установка радиаторов алюминиевых и биметаллических с пропиленом к стене с числом секций, свыше 10 до 16	100 шт	0,09	1	0,09			16,797,52		3,527,48
	Объем=9 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № При изменения сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН1-1, 15, ЗМ-1,25 к раск. ЗПМ-1,25, ТЗ-1,15, 421/пр п.586 (в ред. № ТЗМ-1,25 55/пр от 30.01.2024)										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч								2,100,90

чел.-ч

7 885665

2 100 90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1-100-32 Средний разряд работы 3.2										
	2 ЗМ		чел.-ч	76,19	1,15	7,886665					
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч						266,42		2 100,90
	91 35 05 015 Крыши на автомобильном ходу грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,58	1,25	0,154125					134,25
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста Б		чел.-ч	0,58	1,25	0,06525					50,48
	91 06 06 048 Подъемники одиночные грузоподъемность до 500 кг. Высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,32	1,25	0,06525					101,51
	4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 3		чел.-ч	0,32	1,25	0,036					25,65
	91 14 02 001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,47	1,25	0,052875					1,91
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4		чел.-ч	0,47	1,25	0,052875					9,36
	4 М										30,83
	01 7 03 04 0001 Электроэнергия		кВт.-ч	5,3973		0,485757					15,47
	01 7 17 09 1013 Бур с наконечником из твердого сплава, с жестким SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм		шт	0,2463		0,022167					5,12
	18 5 08 05 Крепления радиаторов		100 шт	4		0,36					3,33
	18 5 10 04 Радиаторы алюминиевые и биметаллические секционные		шт	100		9					1,79
	18 5 10 08 Универсальные комплекты комплектуют для радиаторов		комп	0		0					
	Итого prime затраты										
3 1	ФСБЦ 18 5 10 05 0186 Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 14, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 2 758 кВт		шт	100		9					2 290,75
3 2	ФСБЦ 18 5 08 05 0047 Конштейны стальные настенные для крепления радиатора с пластиковыми дюбелями размером 10x75 мм, диаметр 7 мм, длина 160 мм		100 шт	4		0,36					12 852,06
3 3	ФСБЦ 18 5 10 08 0016 Комплект монтажный для подключения алюминиевых и биметаллических радиаторов диаметром 1". Диаметр подключаемой резьбы 3/4"		комп	100		9					115 698,54
	ФОТ										557,13
	При812 016 0 1 Показка № НР Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, 812лр от 21 12 2020 п 25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9					2 151,38
	При774 016 0 Показка № СП Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, 774лр от 11 12 2020 п 16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85					2 342,85
	Всего по позиции										1 316,64
4	ГСН16 04 005 02		100 м	0,21	1	0,21					125 220,43
	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных улово, Объем 21 / 100										
	Приказ от 04 08 2020 № При применении сметных норм, включенных в сборник ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП - 1, 15, 3М=1,25 + раск, 3ТМ=1,25, 13=1,15, 421лр п 886 (в ред. пр. № ТЗМ-1,25) 55лр от 30 01 2024)										
	1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч			3,18297					910,58
	2 ЗМ		чел.-ч	13,18	1,15	3,18297					910,58
	ОТМ(ЗТМ)										286,08
	91 05 01 017 Крыши большие грузоподъемность 8 т		чел.-ч			0,0105					13,28
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста Б		Маш.-ч	0,01	1,25	0,002625					3,33
	91 10 09 011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 атм), высокое 10 МПа (100 атм)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,002625					2,47
			Маш.-ч			0,333375					393,08
											18,65
											6,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	91.14.02.001 Автомобили, бортовые грузоподъемности до 5 т 4-160-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машиниста 4 4 М		маш.-ч чел.-ч	0,03 0,03	1,25 1,25	0,007875 0,007875	477,92	1,22	593,06 292,63		4,59 2,30
	01.7.03.01.0001 Вода		м3	0,4578		0,096138	35,71	0,67	23,93		127,69
	01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,316		0,48036			6,86		2,30
	01.7.15.07.0025 Двигатели попутные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,143		0,03003	584,14	1,18	680,29		3,34
	01.7.15.12.0031 Шпильки стальные односторонние резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00272		0,0005712	150,361,36	1,18	177,426,40		20,70
ГН	01.7.17.09 Бурь		шт	0		0					101,35
ГН	18.1.09.06 Арматура муфтовое		шт	0		0					
Н	24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		шт	0		0					
Н	24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		10 шт м	14,3 102,6		3,003 21,525					
ГН	24.3.05.19 Фланцы и соединительные части		шт	0		0					
	Итого прямые затраты										
4.1	ФСБЦ.24.3.02.05.0034 Трубы полипропиленовые ПП-R, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм		м	102,5		21,525	74,38	1,13		84,05	1.054,88 1.809,18
	ФОТ										
	Прил.12.016-0-1, Приказ № НР Сантехки, «все работы» - внутренние (трубопроводы, водопровод, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	12,1		0,9			108,9		913,91
	Прил.7.4.016.0, Приказ № СП Сантехмические работы - «внутренние (трубопроводы, водопровод, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)»		%	7,2		0,85			61,2		595,25
	774.Ир от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										559,31
5	ФСБЦ.24.3.05.15-0143	Всего по позиции							21.041,05		4.418,62
	Трунник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25x20x25 мм		шт	21		1	12,36	1,13		13,97	293,37
	Всего по позиции										
6	ФСБЦ.24.3.05.16.0132	Утолщник 60° из сополимера полипропилена PPR-R, наружный диаметр 25 мм	шт	18		1	6,95	1,13		7,85	293,37
	Всего по позиции										141,30
7	ФСБЦ.24.3.05.16-0112	Утолщник 45° полипропиленовый, диаметр 25 мм	шт	16		1	6,28	1,13		7,10	141,30
	Всего по позиции										113,60
8	ФСБЦ.24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	6		1	11,89	1,13		13,44	113,60
	Всего по позиции										80,04
9	ФСБЦ.24.3.05.07-0088	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1/2"	шт	2		1	70,22	1,13		79,35	80,04
	Всего по позиции										158,70
10	ФСБЦ.24.3.05.07.0087	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	2		1	132,92	1,13		150,20	158,70
	Всего по позиции										309,40
11	ФСБЦ.24.2.06.08.0001	Фланцы пластиковые, обычные для металлополимерных труб, размер 1"	100 шт	1		1	238,25	0,96		228,72	309,40
	Объем=100/100										228,72
	Всего по позиции										
12	ТЛ.18.1.06.10.3655032022_1 Вентиль регулирующий линейный 294 ПТАР 3/4 6.10.2024_01			9		1		9		855,11	228,72
	Цена=1026.13/1,2										7.695,99
	Всего по позиции										
13	ТЛ.18.1.06.10.36_502906596 Кран шаровый с акриломон Вудатт 3/4" 7.16.10.2024_01			9		1		9		1.256,67	7.695,99
	Всего по позиции										11.316,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Цена=15081,2										
	Всего по позиции										
14	ТСН16.04.006.02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распушблан сварка, наружный диаметр 25 мм	100	0,03	1	0,03					11 310,03
	Объем=(21+18+16+6+2)/100										
	Примеч от 04.09.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборниках ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, 42/100 п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25										
	Бюджет от 30.01.2024)										
	1 100-44 Средний разряд работы 4 4	чел-ч		2,34	1,15	1,09533			310,10		525,72
	4 М	чел-ч									525,72
	1 ОТ(37)	чел-ч									15,13
	01 7 03 04 0001 Энергозберия	МВт-ч	3,5			2,205			6,86		15,13
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										540,85
	Пр812.016-0.1 Прокат № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					525,72
	Пр774.016-0. Прокат № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,65	61,2					572,51
	774.016 от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										321,74
	Всего по позиции										
15	ГЭСН16.03.010.06	Пробития в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью свыше 100 до 500 см2	100	0,06	1	0,06			2 277,94		1 435,10
	Объем=6 / 100										
	При8 46 1 п.3.3 При пробитие отверстий в конструкциях толщиной мм св 150 до 200 ОЗП=1,75, ЗМ=1,75 к раск., ЗПМ=1,75, ТЗ=1,75, ТЗМ=1,75										
	При8 46 1 п.3.4 При пробитие проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1, ЗМ=1,1 к раск., ЗПМ=1,1, ТЗ=1,1, ТЗМ=1,1										
	1 100-39 Средний разряд работы 3,9	чел-ч	127,59		1,925	14,736645			269,35		4 264,05
	2 ЗМ	чел-ч									4 264,05
	91 18 01-506 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш-ч	35,36		1,925	4,08408		115,43	1,36		661,95
	91 21 10-002 Методы отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш-ч	70,71		1,925	8,167005				156,98	641,12
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										4 926,00
	Пр812.040 1.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103					4 264,05
	Пр774.040 1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59			59					4 391,97
	Всего по позиции										
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										
	Материалы										
	Строительные работы										
	197 220,33										
	11 833,76										
	153 580,92										
	11 033,55										
	817,10										
	77,28										
	141 652,59										
	170 862,04										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
в том числе:											
	оплата труда										11 033,55
	эксплуатация машин и механизмов										817,10
	оплата труда машинистов (Ом)										77,28
	материалы										141 652,99
	накладные расходы										11 135,10
	сметная прибыль										6 146,02
	Всего ФОТ (справочно)										11 110,83
	Всего накладные расходы (справочно)										11 135,10
	Всего сметная прибыль (справочно)										6 146,02
	НДС 20%										24 172,41
	ВСЕГО по смете										205 034,45
	Справочно										7 695,99
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН					40 688,61					
	затраты труда рабочих					0,254925					
	затраты труда машинистов										

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

40 688,61
0,254925

Лавров В.В.