



СОГЛАСОВАНО:

2024 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452  
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы  
Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 612/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр

Письмо Минстроя России от 23.08.2024 № 48886-ИФ/09

Приказ министерства строительной политики Воронежской области от 20.02.2024 № 61-02-03/97

36. Воронежская область

Воронежская область

МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида №140 Воронеж, Ольховый переулок, 15  
(наименование стройки)

МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида №140 Воронеж, Ольховый переулок, 15  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Замена оконных блоков  
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	Дефектная ведомость	(проектная и (или) иная техническая документация)
Составлен(а) в текущем уровне цен	21.11.2024	
Сметная стоимость	71,67 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	59,72 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих  
Средства на оплату труда машинистов  
Нормативные затраты труда рабочих  
Нормативные затраты труда машинистов

7,97 тыс.руб.  
0,13 тыс.руб.  
30,35 чел.-ч.  
0,45 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				4	5	6					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСНр56-01-001-01	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Объем=(1'3)/100	100 шт	0,03	1	0,03					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,8619			248,95		961,42
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5	чел.-ч		128,73	3,8619					961,42
		2 ЭМ									8,16
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,021			52,99		1,11
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч		0,7	0,021	37,32	1,42			5,46
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч		0,7	0,021			259,87		6,83
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин	маш.-ч		1,45	0,0435	115,43	1,36	156,98		0,22
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч		2,89	0,0867			2,55		
		999-9900 Строительный мусор	м		10,66	0,3198					975,04
		Итого прямые затраты									966,88
		ФОТ	%	90							870,19
		При812-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	47							454,43
		При774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)							76 655,33		2 299,66
		Всего по позиции	100 м2	0,069	1	0,069					
2	ГЭСНр56-01-002-02	Снятие оконных переплетов: остекленных									
		Объем=(1,15*2'3)/100	чел.-ч			3,18159			244,59		778,19
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		46,11	3,18159					3,40
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3	чел.-ч								16,88
		2 ЭМ									3,40
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,06417			52,99		16,68
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч		0,93	0,06417	37,32	1,42			
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч		0,93	0,06417			259,87		798,27
		999-9900 Строительный мусор	м		3,42	0,23598					794,87
		Итого прямые затраты									715,38
		ФОТ	%	90							373,59
		При812-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	47							1 887,24
		При774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)							27 351,30		
		Всего по позиции	100 м2	0,0138	1	0,0138					
3	ГЭСНр56-01-003-02	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях									
		Объем=(1,15*0,4'3)/100	чел.-ч			1,310586			244,59		320,56
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		94,97	1,310586					320,56
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3	чел.-ч		3,5	0,0483					320,56
		999-9900 Строительный мусор	м								288,50
		Итого прямые затраты									150,66
		ФОТ	%	90							759,72
		При812-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	47							
		При774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)							55 052,17		
		Всего по позиции									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСН10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых Объем=(1,15*ТЗ) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 ТЗМ=1,25	100 м <sup>2</sup>	0,069	1	0,069					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			11,5208265					3 069,38
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	145,19	1,15	11,5208265			266,42		3 069,38
		2 ЭМ									167,97
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,339825					97,58
		Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,66	1,25	0,056925	37,32	1,42	52,99		3,02
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,66	1,25	0,056925			259,87		14,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25	0,2829	477,92	1,22	583,06		164,95
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,25	0,2829			292,63		82,79
		4 М									2 771,58
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	14,55		1,00395			6,86		6,89
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	300		20,7	24,39	1,53	37,32		772,52
		01.7.06.11-0001 Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	шт	15,6		1,0764	158,82	1,53	242,99		281,55
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	51,75		3,57075	241,35	1,13	272,73		973,85
		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	шт	38,9		2,6841	92,73	1,18	109,42		293,69
		11.3.03.15-0021 Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,552	749,04	1,12	838,92		463,08
		09.4.03.01 Блоки оконные пластиковые	м <sup>2</sup>	100		6,9					6 106,51
		Итого прямые затраты									3 166,96
		ФОТ	%	108	0,9	97,2					3 078,29
		Приказ № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	55	0,85	46,75					1 480,55
		Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16									10 665,35
		Всего по позиции					3 608,71	1,28	154 570,29		31 872,14
5	ФСБЦ-11.3.02.01-0025	Блок оконный из ПВХ-профиля двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм, площадь от 2,01 до 2,5 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	6,9	1	6,9					
		Всего по позиции									31 872,14
6	ГЭСН10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах Объем=(1,2*З) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 ТЗМ=1,25	100 м	0,036	1	0,036					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,8073					209,79
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	19,5	1,15	0,8073			259,87		209,79
		2 ЭМ									4,58
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,0099					2,82
		Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05	1,25	0,00225	37,32	1,42	52,99		0,12
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05	1,25	0,00225			259,87		0,58
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,00765	477,92	1,22	583,06		4,46
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	0,00765			292,63		2,24
		4 М									454,43
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	33,98		1,22328	241,35	1,13	272,73		333,63



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4		0,144	749,04	1,12	838,92		120,80
П.Н	11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м	0		0					
П.Н	11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт	0		0					
		Итого прямые затраты									
		ФОТ	%	108	0,9	97,2					671,62
	Пр812-010-0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции		%	55	0,85	46,75					212,61
	812/пр от 21.12.2020 п.25										208,66
	Пр774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции										99,40
	774/пр от 11.12.2020 п.16										977,68
		Всего по позиции	м	3,6	1	3,6	240,47	1,28	307,80		1 108,08
7	ФСБЦ-11.3.03.01-0005	Доска подоконная из ПВХ, ширина 300 мм	м	3,6	1	3,6					1 108,08
		Объем=1,2*3									
		Всего по позиции	10 шт	0,6	1	0,6	326,12	1,12	365,25		219,15
8	ФСБЦ-11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт	0,6	1	0,6					
		Объем=(2*1*3) / 10									
		Всего по позиции	100 м	0,036	1	0,036					219,15
9	ГЭСНр58-01-020-01	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,036	1	0,036					
		Объем=(1,2*3) / 100	чел.-ч			1,49078			259,87		387,40
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч	41,41		1,49078					0,99
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч								1,17
	2 ЭМ		чел.-ч								0,15
	ОТм(3Тм)		маш.-ч	0,08		0,00432	37,32	1,42	52,99		0,75
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч			0,00288			259,87		0,84
	4-100-030	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,08		0,00144	477,92	1,22	583,06		0,42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,04		0,00144			292,83		49,18
	4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,00144					11,94
	4 М		т	0,004		0,000144	70 296,20	1,18	82 949,52		37,24
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,006		0,000216	149 930,17	1,15	172 419,70		
	08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,184		0,006624					
Н	08.3.05.05	Сталь листовая оцинкованная	т	0,224		0,008064					
Н	999-9900	Строительный мусор	т								
		Итого прямые затраты									
		ФОТ	%	90		90					438,74
	Пр812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					388,57
	Пр774-092-0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										349,71
		Всего по позиции	м	3,6	1	3,6	419,80	1,01	26 866,39		178,74
10	ФСБЦ-08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 20x250x20x20 мм, толщина 0,5 мм	м	3,6	1	3,6					967,19
		Всего по позиции	100 м2	0,039	1	0,039					1 526,40
11	ГЭСН15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2	0,039	1	0,039					
		Объем=((2*2+1,15)*0,25*3) / 100	чел.-ч			7,520448			278,25		2 077,52
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП-1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;		чел.-ч	167,68	1,15	7,520448					1,46
	421/пр п.586 ТЗМ=1,25		чел.-ч								1,85
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч								0,37
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч								0,24
	2 ЭМ		маш.-ч	0,017	1,25	0,0008288			446,54		
	ОТм(3Тм)		чел.-ч	0,017	1,25	0,0008288			292,63		
	91.06.05-013	Автогрузчики вилочные, грузоподъемность 2 т	чел.-ч								
	4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
H	91.06.06-048	Подъемники одномастные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,093	1,25	0,0045338	37,32	1,42	52,99		0,24
	4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,093	1,25	0,0045338			259,87		1,18
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0014625	477,92	1,22	583,06		0,85
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0014625			292,63		0,43
	4 м								154,12		
	01.7.03.04-0001	Электрорезергия	кВт-ч	0,182		0,007098			6,86		0,05
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,00078	56,11	1,45	81,36		0,63
	14.1.02.03-0002	Клей, марка ПВА	кг	30		1,17	85,33	1,53	99,95		116,94
	14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	8,9		0,3471	68,29	1,54	105,17		36,50
	11.2.11.01	Листы облицовочные декоративные	м2	105		4,095					2 234,95
Итого прямые затраты											
H	Пр/812-015.0-1, Приказ № НР	Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 079,37
	812/пр от 21.12.2020 п.25										1 871,43
	Пр/774-015.0, Приказ № СП	Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					866,06
	774/пр от 11.12.2020 п.16										4 972,44
	12	ФСБЦ-11.3.03.05-0011	Сэндвич-панель для откосов, сердцевина из пенополистирола, облицовка с двух сторон листами из ПВХ, цвет белый, толщина 10 мм	м2	4,095	1	4,095	335,17	1,28	429,02	1 756,84
	Всего по позиции										
	13	ГЭСН10-01-036-01	Установка углов ПВХ на клею	100 м	0,085	1	0,085				1 756,84
	Объем=(2+2+1,5*3) / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
	421/пр п.586	ТЗМ=1,25									170,20
H	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,654925			259,87		170,20
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,7	1,15	0,654925			24,38		24,38
	4 м								358,52		24,38
	14.1.04.02-0011	Клей, марка 88-Н	кг	0,8		0,068	234,33	1,53			194,56
	11.3.03.13	Угелок ПВХ	п.м	100		8,5					170,20
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр/812-010.0-1, Приказ № НР	Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			165,43		79,57
	812/пр от 21.12.2020 п.25										439,58
	Пр/774-010.0, Приказ № СП	Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					270,90
	774/пр от 11.12.2020 п.16										270,90
Всего по позиции											
14	ФСБЦ-11.3.03.13-0048	Угелки из ПВХ, размеры 50x50 мм	10 м	0,85	1	0,85	284,56	1,12	318,71		270,90
Объем=(95 п1)*0,1											
Всего по позиции											
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (ОТм)											
материалы											
48 493,78											
7 974,46											
186,56											
125,56											
40 207,20											
59 722,37											
7 974,46											
186,56											
125,56											
40 207,20											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	накладные расходы сметная прибыль										7 545,59
	Всего ФОТ (справочно)										3 683,00
	Всего накладные расходы (справочно)										8 100,02
	Всего сметная прибыль (справочно)										7 545,59
	НДС 20%										3 683,00
	<b>ВСЕГО по смете</b>										11 944,47
	<b>Справочно</b>										71 666,84
	затраты труда рабочих					30,3483355					
	затраты труда машинистов					0,4460401					
	<b>ВСЕГО с пониж. коэф.</b>										71 500

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

\* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

\* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.