

УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_ 2022 года

\_\_\_\_\_ 2022 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам  
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр<sup>1</sup>

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Воронежская область (редакция 2014 г. с И1(3))

Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр, Приказ Минстроя России от 28.02.17 №569/пр

Письмо Минстроя России от 27.06.2022 г. №29698-ИФ/09 прил.1

Воронежская область

г.Воронеж, ул.Кулибина, 4

Частичный ремонт крыши здания МБУДО "Городской центр профессиональной ориентации обучающихся", расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Кулибина, 4  
(наименование стройки)

Частичный ремонт крыши здания МБУДО "Городской центр профессиональной ориентации обучающихся", расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Кулибина, 4  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01

ремонт кровли

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

3 кв. 2022года

Сметная стоимость	142,41	(10,03) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	118,67	(8,36) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих  
Нормативные затраты труда рабочих  
Нормативные затраты труда машинистов

30,05 (1,11) тыс.руб.

137,92 чел.час.

0,99 чел.час.



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м Объем=15 / 100	100 м			0,15					
		1 ОТ					337,49		50,62	27,13	1 373,32
		2 ЭМ					5,73		0,86		
		3 в т.ч. ОТм					0,97		0,15	27,13	4,07
		4 М					3 193,01		478,95		
H	509-9900	Строительный мусор	т	0,224		0,0336					
		ЗТ	чел.-ч	41,41		6,2115					
		ЗТм	чел.-ч	0,08		0,012					
		Итого по расценке					3 536,23		530,43		
		ФОТ							50,77		1 377,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			45,69		1 239,65
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			23,35		633,60
		Всего по позиции							599,47		
2	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т			-0,0276	16 950,00		-467,82		
		Всего по позиции							-467,82		
3	ТССЦ-101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм Объем=15*0,4*4,29/1000	т			0,02574	8 775,12		225,87		
		Всего по позиции							225,87		
5	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Объем=51 / 100	100 м2 покрытия			0,51					
		1 ОТ					107,13		54,64	27,13	1 482,38
		2 ЭМ					40,87		20,84		
		ЗТ	чел.-ч	14,38		7,3338					
		Итого по расценке					148,00		75,48		
		ФОТ							54,64		1 482,38
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			49,72		1 348,97
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			28,41		770,84



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							153,61		
6	ТЕРп58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Объем=15 / 100	100 м			0,15					
		1 ОТ					324,94		48,74	27,13	1 322,32
		2 ЭМ					30,15		4,52		
		4 М					3 745,35		561,80		
		ЗТ	чел.-ч	39,87		5,9805					
		Итого по расценке					4 100,44		615,06		
		ФОТ							48,74		1 322,32
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			43,87		1 190,09
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			22,42		608,27
		Всего по позиции							681,35		
13	ТЕРп58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев Объем=7,5 / 100	100 м			0,075					
		1 ОТ					1 223,23		91,74	27,13	2 488,91
		2 ЭМ					28,56		2,14		
		4 М					5 553,73		416,53		
Н	509-9900	Строительный мусор	т	0,97		0,07275					
		ЗТ	чел.-ч	150,09		11,25675					
		Итого по расценке					6 805,52		510,41		
		ФОТ							91,74		2 488,91
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			82,57		2 240,02
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			42,20		1 144,90
		Всего по позиции							635,18		
14	102-0032	Брусочки обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3			-0,1995	1 960,06		-391,03		
		Всего по позиции							-391,03		
15	ТЦ_102_36_4345379651_11. 10.2022_01 КА п.1.1	Брус обрезной 200х200х6000 3840/6	м			7,5	533,33		501,25	7,98	3 999,98
		Всего по позиции							501,25		3 999,98
16	ТЕРп58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 30 мм	100 м2 сменяемой обрешетки			0,51					
		Объем=51 / 100									
		1 ОТ					726,29		370,41	27,13	10 049,22



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 ЭМ					66,27		33,80		
		4 М					3 938,05		2 008,41		
Н	509-9900	Строительный мусор	т	1,7		0,867					
		ЗТ	чел.-ч	95,69		48,8019					
		Итого по расценке					4 730,61		2 412,62		
		ФОТ							370,41		10 049,22
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			333,37		9 044,30
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			170,39		4 622,64
		Всего по позиции							2 916,38		
17	ТЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 Объем=(6+6+102) / 100	100 м2 обрабатываемой поверхности			1,14					
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					117,35	1,15	153,85	27,13	4 173,95
		2 ЭМ					112,58	1,25	160,43		
		3 в т.ч. ОТм					1,45	1,25	2,07	27,13	56,16
		4 М					1,84		2,10		
Н	113-9005	Антисептик-антипирен	кг	32,2		36,708					
		ЗТ	чел.-ч	12,91	1,15	16,92501					
		ЗТм	чел.-ч	0,14	1,25	0,1995					
		Итого по расценке					231,77		316,38		
		ФОТ							155,92		4 230,11
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20,	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			136,12		3 692,89
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20,	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			72,89		1 977,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							525,39		
18	ТССЦ-113-8072	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины	кг			36,708	15,50		568,97		
		Всего по позиции							568,97		
19	ТЕРр58-6-1	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля Объем=51 / 100	100 м2 покрытия			0,51					
		1 ОТ					661,78		337,51	27,13	9 156,65
		2 ЭМ					226,13		115,33		
		3 в т.ч. ОТм					18,41		9,39	27,13	254,75



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М						2 166,81		1 105,07		
Н	509-9900	Строительный мусор	т	1,47		0,7497					
		ЗТ	чел.-ч	81,2		41,412					
		ЗТм	чел.-ч	1,52		0,7752					
		Итого по расценке					3 054,72		1 557,91		
		ФОТ							346,90		9 411,40
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			312,21		8 470,26
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			159,57		4 329,24
		Всего по позиции							2 029,69		
20	101-0032	Листы асбестоцементные волнистые: обыкновенного профиля толщиной 5,5 мм	м2			-68,85	10,41		-716,73		
		Всего по позиции							-716,73		
21	ТССЦ-101-0034	Листы асбестоцементные волнистые: среднего профиля 40/150 толщиной 6 мм	м2			68,85	14,30		984,56		
		Всего по позиции							984,56		
Строительный мусор											
22	ТССЦпг-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			2,121	41,05		87,07		
		Объем=0,3978+0,7497+0,867+0,07275+0,0336									
		Всего по позиции							87,07		
23	ТССЦпг-03-21-01-018	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 18 км I класс груза	1 т груза			2,121	13,55		28,74		
		Объем=0,3978+0,7497+0,867+0,07275+0,0336									
		Всего по позиции							28,74		
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							6 839,17		77 359,83
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							1 107,51		30 046,75
		Эксплуатация машин							453,73		5 195,20
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							11,61		314,98
		Материалы							5 277,93		42 117,88
		Строительные работы							8 361,95		118 673,08
		Строительные работы							8 246,14		117 347,06
		в том числе:									
		оплата труда							1 107,51		30 046,75
		эксплуатация машин и механизмов							337,92	11,45	3 869,18
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							11,61		314,98

(36), ТЕР, 3 кв 2022 (СМР),  
Письмо Минстроя России от  
11.10.2022 г. №52440-ИФ/09  
прил.1



	4	5	6	7	8	9	10	11	12
(36), ТЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 11.10.2022 г. №52440-ИФ/09 прил.1	материалы						5 277,93	7,98	42 117,88
	накладные расходы						1 003,55		27 226,18
	сметная прибыль						519,23		14 087,07
(36), ТЕР, 3 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 11.10.2022 г. №52440-ИФ/09 прил.1	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ						115,81	11,45	1 326,02
	Итого ФОТ (справочно)						1 119,12		30 361,73
	Итого накладные расходы (справочно)						1 003,55		27 226,18
	Итого сметная прибыль (справочно)						519,23		14 087,07
	НДС 20%						1 672,39		23 734,62
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>10 034,34</b>		<b>142 407,70</b>
	в том числе:								
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						501,25		3 999,98

Составил: инженер 2 категории

(Труфанова Е.С.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: ГИП

(Барышников А.Н.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]