

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2021 года

" " 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Воронежская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

увк 1, дс

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

94,98 (10,82) тыс.руб.

Сметная стоимость

в том числе:

строительных работ  
монтажных работ  
оборудования  
прочих затрат

76,33 (8,69) тыс.руб.  
2,82 (0,32) тыс.руб.  
0,00 (0) тыс.руб.  
0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

Расчетный измеритель конструктивного решения

0,00 (1,55) тыс.руб.  
184,35 чел.час.  
8,99 чел.час.

мета 2021.1

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Моечная												
1	ТЕР65-30-1	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм	100 м2									
		Объем=10 / 100										
		1 ОТ					389,57		38,96			
		2 ЭМ					22,52		2,25			
		3 в т.ч. ОТм					9,08		0,91			
		ЗТ	чел.-ч	47,8		4,78						
		ЗТм	чел.-ч	0,75		0,075						
		Итого по расценке					412,09		41,21			
		ФОТ							39,87			
		Приказ Минстроя России № НР Внутренние санитарно-технические работы: 812/пр от 21.12.2020 Прил. демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) п.99.1	%	87		87			34,69			
		Приказ Минстроя России № СП Внутренние санитарно-технические работы: 774/пр от 11.12.2020 Прил. демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) п.99.1	%	44		44			17,54			
		Всего по позиции							93,44			
2	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	1 м3									
		Объем=0,12*1,6										
		1 ОТ					114,11		21,91			
		2 ЭМ					2,10		0,40			
		4 М					688,52		132,20			
		ЗТ	чел.-ч	14,63		2,80896						
		Итого по расценке					804,73		154,51			
		ФОТ							21,91			
		Приказ Минстроя России № НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих п.40.1 конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			22,57			

мента 2021.1

Приказ Минстроя России № СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих п.40.1 конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов

12,93

59

59

%

190,01

Всего по позиции

0,168

100 м2  
расчищен  
ой  
поверхнос  
ти

Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов

Объем=16,8 / 100

1 ОТ

ЗТ

20,8

154,96

3,4944

26,03

26,03

23,43

Итого по расценке

ФОТ

Приказ Минстроя России № НР Малярные работы (ремонтно-строительные)

812/пр от 21.12.2020 Прил.

п.96

90

90

26,03

26,03

23,43

Приказ Минстроя России № СП Малярные работы (ремонтно-строительные)

774/пр от 11.12.2020 Прил.

п.96

46

46

11,97

Всего по позиции

61,43

4 ТЕР15-04-006-01

100 м2  
покрытия

Покрывте поверхностей грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз потолков

0,168

Объем=16,8 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ

2 ЭМ

3 в т.ч. ОТМ

4 М

74,44

1,13

0,12

0,18

1,15

1,25

1,25

0,03

101-9732 Грунтовка

ЗТ

ЗТМ

0,013

8,1

1,15

1,25

0,002184

1,56492

0,0021

Итого по расценке

ФОТ

75,75

14,65

14,41

12,97

Приказ Минстроя России № НР Отделочные работы

812/пр от 21.12.2020 Прил.

п.15

100

90

12,97

Приказ Минстроя России № СП Отделочные работы

774/пр от 11.12.2020 Прил.

п.15

49

0,85

41,65

6,00

Всего по позиции

33,62

5 ТССЦ-101-2416

кг

Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ (Отделочные работы)

Объем=0,4\*16,8

12,63

6,72

84,87



дета 2021.1

ТЕР15-02-019-04

0,168

Сплошное выравнивание внутренних  
поверхностей (однослойное  
оштукатуривание) из сухих растворных смесей  
толщиной до 10 мм: потолков  
ти

100 м2

Объем=16,8 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по  
421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25

1 ОТ	588,72	1,15	113,74
2 ЭМ	31,27	1,25	6,57
3 в т.ч. ОТм	20,23	1,25	4,25
4 М	2 368,33		397,88

101-9732 Грунтовка

ЗТ	0	63,1	1,15	12,19092
ЗТм	0	2,18	1,25	0,4578

Итого по расценке

2 988,32

ФОТ

518,19

Приказ Министра России № НР Отделочные работы

812/пр от 21.12.2020 Прил.

%

90

117,99

106,19

Приказ Министра России № СП Отделочные работы

774/пр от 11.12.2020 Прил.

%

41,65

49,14

п.15

Всего по позиции

673,52

7 ТССЦ-101-2416

Грунтовка «БетоCONTACT», КНАУФ

кг

6,72

12,63

84,87

Объем=0,4\*16,8

8 ТЕР15-04-005-04

Окраска поливинилацетатными  
водоэмульсионными составами улучшенная:  
по штукатурке потолков  
окрашивае  
мой  
поверхнос  
ти

100 м2

0,168

Объем=16,8 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по  
421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25

1 ОТ	461,92	1,15	89,24
2 ЭМ	13,90	1,25	2,92
3 в т.ч. ОТм	0,24	1,25	0,05
4 М	1 365,44		229,39

ЗТ	53,9	1,15	10,41348
ЗТм	0,02	1,25	0,0042

Итого по расценке

1 841,26

ФОТ

321,55

89,29

80,36

Приказ Министра России № НР Отделочные работы

812/пр от 21.12.2020 Прил.

%

90

п.15

Приказ Министра России № СП Отделочные работы

774/пр от 11.12.2020 Прил.

%

0,85

41,65

37,19

мета 2021.1

Всего по позиции					439,10
9	ТЕР63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,24	
Объем=24 / 100					
1 ОТ					
2 ЭМ					
3 в т.ч. ОТМ					
3Т					
3Тм					
Итого по расценке					
ФОТ					
Приказ Министра России № НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)					
812/пр от 21.12.2020 Прил. п.97					
Приказ Министра России № СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)					
774/пр от 11.12.2020 Прил. п.97					
Всего по позиции					356,61
10	ТЕР61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонта рованной поверхнос ти	0,18	
Объем=18 / 100					
1 ОТ					
2 ЭМ					
3 в т.ч. ОТМ					
4 М					
509-9900 Строительный мусор					
3Т					
3Тм					
Итого по расценке					
ФОТ					
Приказ Министра России № НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					
812/пр от 21.12.2020 Прил. п.95					
Приказ Министра России № СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					
774/пр от 11.12.2020 Прил. п.95					
Всего по позиции					983,83
11	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растровых смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатур иваемой поверхнос ти	0,46	

мента 2021.1

Объем=46 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ					455,08	1,15	240,74
2 ЭМ					26,72	1,25	15,36
3 в т.ч. ОТм					17,35	1,25	9,98
4 М					2 031,18		934,34

101-9732 Грунтовка

ЗТ	м	0					
ЗТм	чел.-ч	51,89	1,15	27,44981			
	чел.-ч	1,87	1,25	1,07525			

Итого по расценке

ФОТ					2 512,98		1 190,44
							250,72
							225,65

Приказ Минстроя России № НР Отделочные работы

812/пр от 21.12.2020 Прил.

п.15

Приказ Минстроя России № СП Отделочные работы

774/пр от 11.12.2020 Прил.

п.15

Всего по позиции							1 520,51
------------------	--	--	--	--	--	--	----------

12	ТССЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ (Отделочные работы)	кг	18,4	12,63		232,39
----	---------------	----------------------------------------------------	----	------	-------	--	--------

Объем=0,4\*46

13	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,46			
----	-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------	--------	------	--	--	--

Окрашивае мой поверхнос ти

Объем=46 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ					367,65	1,15	194,49
2 ЭМ					13,07	1,25	7,52
3 в т.ч. ОТм					0,24	1,25	0,14
4 М					1 255,39		577,48

ЗТ	чел.-ч	42,9	1,15	22,6941			
ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,0115			

Итого по расценке

ФОТ					1 636,11		779,49
							194,63
							175,17

Приказ Минстроя России № НР Отделочные работы

812/пр от 21.12.2020 Прил.

п.15

Приказ Минстроя России № СП Отделочные работы

774/пр от 11.12.2020 Прил.

п.15

Всего по позиции							1 035,72
------------------	--	--	--	--	--	--	----------

14	ТЕРp57-3-2	Разборка плитусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,16			
----	------------	-------------------------------------------------------	-------	------	--	--	--

Объем=16 / 100

1 ОТ

509-9900 Строительный мусор

	м	0,62			106,39		17,02
							0,0992



Змета 2021.1

3Т	чел.-ч	14,28	2,2848	106,39	17,02
Итого по расценке					
ФОТ	%	89	89		17,02
Приказ Минстроя России № НР Полы (ремонтно-строительные)					
812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	%	49	49		15,15
Приказ Минстроя России № СП Полы (ремонтно-строительные)					
774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91					8,34
Всего по позиции					
15	ТЕР57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,168	40,51
Объем=16,8 / 100					
1 ОТ				84,86	14,26
2 ЭМ				3,90	0,66
3 в т.ч. ОТм				1,57	0,26
509-9900 Строительный мусор					
3Т	м	0,47	0,07896		
	чел.-ч	11,39	1,91352		
3Тм	чел.-ч	0,13	0,02184		
Итого по расценке					
ФОТ	%	89	89	88,76	14,92
Приказ Минстроя России № НР Полы (ремонтно-строительные)					
812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	%	49	49		14,52
Приказ Минстроя России № СП Полы (ремонтно-строительные)					
774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91					12,92
Всего по позиции					
16	ТЕР11-01-021-03	Устройство покрытий полимерцементных: двухслойных наливных толщиной 12 мм	100 м2 покрытия	0,168	34,95
Объем=16,8 / 100					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
1 ОТ				1 055,98	1,15
2 ЭМ				620,55	1,25
3 в т.ч. ОТм				289,88	1,25
4 М				5 789,39	972,62
3Т	чел.-ч	124,82	1,15	24,115224	
3Тм	чел.-ч	31,75	1,25	6,6675	
Итого по расценке					
ФОТ	%	112	0,9	100,8	1 306,96
Приказ Минстроя России № НР Полы					
812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	%	65	0,85		264,89
Приказ Минстроя России № СП Полы					
774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11					267,01
Всего по позиции					
				7 465,92	146,35
					1 720,32

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.	Стоимость, руб.
17	Устройство покрытий: из линолеума на клею КН-2	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,168		
	Объем=16,8 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				
	1 ОТ			336,66	1,15
	2 ЭМ			52,06	1,25
	3 в т.ч. ОТм			4,24	1,25
	4 М			5 531,31	
	ЗТ	чел.-ч	42,4	1,15	8,19168
	ЗТм	чел.-ч	0,35	1,25	0,0735
	Итого по расценке			5 920,03	1 005,23
	ФОТ				65,93
	Приказ Минстроя России № НР Полы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	%	112	0,9	100,8
	Приказ Минстроя России № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	%	65	0,85	55,25
					36,43
	Всего по позиции				1 108,12
18	ТЕРм08-02-390-01 Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,16		
	Объем=16 / 100				
	1 ОТ			148,08	23,69
	2 ЭМ			30,34	4,85
	3 в т.ч. ОТм			0,12	0,02
	4 М			53,22	8,52
	ЗТ	чел.-ч	16,29	2,6064	
	ЗТм	чел.-ч	0,01	0,0016	
	Итого по расценке			231,64	37,06
	ФОТ				23,71
	Приказ Минстроя России № НР Электротехнические установки на других объектах 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	%	97		23,00
	Приказ Минстроя России № СП Электротехнические установки на других объектах 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	%	51		12,09
	Всего по позиции				72,15
19	ТССЦ-509-1831 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 25x16 мм	100 м	0,16	143,00	22,88
	(Электротехнические установки на других объектах)				
	Объем=16 / 100				
20	ТЕРм08-02-399-02 Провод в коробах, сечением: до 35 мм <sup>2</sup>	100 м	0,16		
	Объем=16 / 100				
	1 ОТ			33,80	5,41
	2 ЭМ			2,05	0,33
	3 в т.ч. ОТм			0,12	0,02
	4 М			12,27	1,96
	ЗТ	чел.-ч	3,76	0,6016	
	ЗТм	чел.-ч	0,01	0,0016	



**Итого по расценке**

Итого по расценке										97	5,27
ФОТ										97	
Приказ Минстроя России № НР Электротехнические установки на других объектах											2,77
812/пр от 21.12.2020 Прил. объектах п.49.3											
Приказ Минстроя России № СП Электротехнические установки на других объектах										51	
774/пр от 11.12.2020 Прил. объектах п.49.3											15,74
Всего по позиции										0,016	12 135,03
21	ТССЦ-501-8605	Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки ВВГнг(А)-LS 3x2,5ок							1000 м	194,16	
(Электротехнические установки на других объектах)											
Объем=16 / 1000										0,01	
22	ТЕРм08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке							100 шт.		
Объем=1 / 100											288,65
1 ОТ											0,05
2 ЭМ											0,00
3 в т.ч. ОТм											0,96
4 М											
3Т										чел.-ч	30,48
3Тм										чел.-ч	0,03
Итого по расценке										0,3048	389,56
ФОТ										97	2,89
Приказ Минстроя России № НР Электротехнические установки на других объектах											2,80
812/пр от 21.12.2020 Прил. объектах п.49.3											1,47
Приказ Минстроя России № СП Электротехнические установки на других объектах										51	
774/пр от 11.12.2020 Прил. объектах п.49.3											8,17
Всего по позиции										0,01	780,00
23	ТССЦ-503-0474	Розетка скрытой проводки двухжездная (Электротехнические установки на других объектах)							100 шт.	7,80	
Объем=1 / 100											
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)											6 754,66
В том числе:											
Оплата труда рабочих											1 553,65
Эксплуатация машин											221,34
Оплата труда машинистов											83,44
Материалы											4 979,67
4 Строительные работы											8 693,82
В том числе:											8,78
оплата труда											76 332

смета 2021.1

	накладные расходы	1 478,14	
	сметная прибыль	734,52	
4	Монтажные работы	320,90	8,78
	В том числе:		
	оплата труда	31,99	
	эксплуатация машин и механизмов	5,23	
	материалы	236,28	
	накладные расходы	31,07	
	сметная прибыль	16,33	
	Итого	9 014,72	79 150
	Итого ФОТ (справочно)	1 637,09	
	Итого накладные расходы (справочно)	1 509,21	
	Итого сметная прибыль (справочно)	750,85	
	НДС 20%	1 802,94	15 830,00
	ВСЕГО по смете	10 817,66	94 980,00

Составил:

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

