

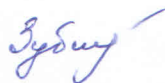
Дефектная ведомость
на капитальный ремонт жилого дома по ул. Куцыгина, 29а в г.Воронеже
(ремонт лестниц)

01.04.2022 г.

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во
1.	Выполнить восстановление разрушенных участков ступеней толщ.30* мм безусадочной смесью Master Emaco №5200 (или аналог) (расход 1,5 кг сухой смеси на 1 м ² при толщине 1мм, расход воды на 20 кг сухой смеси-3,8л), с предварительной подготовкой поверхности, очисткой металлической щеткой, нанесением насечек, обеспыливанием. Перед нанесением безусадочной смеси необходимо увлажнить основание.	м ²	5,37*
2.	Выполнить демонтаж стяжки толщ. 10 мм на нижних и верхних ступенях маршей -50%	м ²	2,0*
3.	Выполнить устройство штукатурного слоя толщ. 30 мм на подступенках штукатурной смесью типа Ceresit СТ29 (расход 45 кг/м ² при толщ. 30 мм) по металлической сварной сетке 25x25x1,6 (m 1 м ² =1,28кг), с предварительной грунтовкой Ceresit СТ19 Бетонконтакт (расход 0,2 кг/м ²)	м ²	28,7*
4.	На проступях (кроме верхних проступей маршей) выполнить устройство керамогранита толщ.8 мм матового с нескользящей поверхностью (коэффициент скольжения R13) (ГОСТ 13996-2019) на клею, с предварительной грунтовкой Ceresit СТ17 (расход 0,15 л/м ²)	м ²	51,3*
5.	На верхних проступях маршей выполнить устройство стяжки толщ.6* мм безусадочной смесью Master Emaco №5200 (или аналог) (расход 1,5 кг сухой смеси на 1 м ² при толщине 1мм, расход воды на 20 кг сухой смеси-3,8л), с предварительной подготовкой поверхности, очисткой металлической щеткой, нанесением насечек, обеспыливанием. Перед нанесением безусадочной смеси необходимо увлажнить основание	м ²	6,8*
6.	На подступенках выполнить устройство керамогранита толщ.8 мм матового с нескользящей поверхностью (коэффициент скольжения R13) (ГОСТ 13996-2019) на клею, с предварительной грунтовкой Ceresit СТ17 (расход 0,15 л/м ²)	м ²	35,1*
7.	Выполнить грунтовку части боковых поверхностей ступеней Ceresit СТ17 (расход 0,15 л/м ²), с последующей шпатлевкой, грунтовкой Ceresit СТ17 (расход 0,15 л/м ²), окраской водоэмульсионной краской за 2 раза	м ²	1,7*
8.	Выполнить устройство противоскользящего закладного алюминиевого профиля с резиновой вставкой на ступенях	п.м.	190,0*
9.	Выполнить устройство керамического плинтуса	п.м.	91,0*

- 1.) Все размеры с*, объем работ и количество необходимого материала уточнить при производстве работ.
- 2.) При производстве работ возможно применение эквивалентных материалов с техническими характеристиками не ниже материалов, указанных в рабочей документации.
- 3.) Облицовку верхних ступеней выполнить в один уровень с существующей облицовкой лестничных площадок.
- 4.) Решение по облицовке лестничных маршей керамогранитом принято на основании визуального осмотра несущих конструкций.
- 5.) Работы, указанные в дефектной ведомости, производить в соответствии с нормативными документами: №384 - ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», СП 48.13330.2019 «Организация строительства. СНиП 12-01-2004», СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 63.13330.2010 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения", СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

Начальник ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»



Зубарева О.А.

ГИП ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»



Барышников А.Н.

Рук. группы ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»



Зельманович Л.Е.

Ведущий инженер ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»



Терещенко А.Ю.