

СОГЛАСОВАНО:

Директор МБОУ СОШ №94

им. Генерала Лизюкова А.И.

Сысоева Н.И.

«__» _____ 2021г.

Дефектная ведомость**Ремонт учебного кабинета МБОУ СОШ №94 имени генерала Лизюкова А.И. для реализации программы «Цифровая образовательная среда» общестроительные работы**

Стены – панельные

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во
Помещение 19 (по плану БТИ)			
1.	Выполнить расчистку потолка от клеевой окраски.	м2	72,2
2.	Выполнить обработку потолка «Антиплесень» (расх. 0,2л/м2)	м2	3
3.	Выполнить расчистку заделки швов между плитами перекрытия полимерцементным раствором, с предварительным обеспыливанием.	п.м.	39,02
4.	Выполнить кассетный алюминиевый подвесной потолок типа «Армстронг» с покрытием по металлокаркасу (класса пожарной опасности не более КМ1): – кассета белая алюминиевая 600х600 мм – 201 шт.; – подвес 0,5 м – 51 шт.; – угол пристеночный 19х19х3000 мм – 12 шт.; – основная направляющая 3,7 м – 17 шт.; – промежуточная планка 0,6 м – 101 шт.; – промежуточная планка 1,2 м – 101 шт. Каркасы подвесных потолков в помещениях следует выполнять из негорючих материалов. Окрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов должны иметь группу горючести НГ или Г1.	м2	72,2
5.	Выполнить расчистку стен от масляной окраски.	м2	52,5
6.	Выполнить выравнивание стен штукатурной смесью типа «Ротбанд», (расход при толщ. слоя 10 мм – 8,5 кг/м2) толщ. 10 мм с предварительной грунтовкой “Ceresit СТ17” (расх. 0,2 л/м2).	м2	32,29
7.	Выполнить отбивку штукатурки перегородки толщ. 20мм с последующей грунтовкой “Ceresit СТ17” (расх. 0,2 л/м2) и устройством новой штукатурки штукатурной смесью типа «Ротбанд» (расход при толщ. слоя 20мм – 17кг/м2) толщ. 20мм.	м2	18,3
8.	Грунтовка, шпатлевка, с последующей грунтовкой и окраской стен акриловой краской за 2 раза (класса пожарной опасности не более КМ1).	м2	70,8
9.	Выполнить замену ПВХ плинтуса.	м.п.	43
10.	Выполнить разборку деревянного подиума.	м2	7

11.	<p>Выполнить устройство подиума:</p> <ul style="list-style-type: none"> - линолеум гомогенный коммерческий толщ. 2 мм (класса пожарной опасности не более КМ2) на клею; - доска 50*х100* мм, L=34,6*п.м.(вес 1.п.м -2,5 кг); - фанера береза ФК, II/II, Е1, Ш1 2440х1525х24 по ГОСТ 3916.2018, S=5,5* м² ; заделка швов между листами фанеры герметиком «Акцент 136» (расход 0,23 кг/п.м.) – 5,1 п.м. <p>Крепить при помощи саморезов (общий вес – 0,5*кг).</p> <p>Предусмотреть устройство алюминиевого углового порога, l=6,6 п.м.(вес 1 п.м.-0,2 кг).</p> <p>Все деревянные конструкции антисептировать и антиперировать «Пирилаксом Люкс» для обеспечения I группы огнезащитной эффективности.</p>	м2	5,5
12.	<p>Выполнить замену деревянного дверного блока, размером – 1х2,1(н)м на противопожарный дверной блок ДПС 01 2100х1000 EI30 по ГОСТ Р 57327-2016, с порошковым напылением, с порогом, с уплотнителями в притворах, остановом, с устройством для самозакрывания и наличниками с одной стороны.</p> <p>Выполнить выравнивание дверных откосов штукатурной смесью типа «Ротбанд», (расход при толщ. слоя 10 мм – 8,5 кг/м2) толщ.10 мм – 100%, с предварительной грунтовкой “Ceresit СТ17” (расх. 0,2 л/м2) и последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и акриловой окраской (класса пожарной опасности не более КМ1) за 2 раза – S=0,2м2.</p>	шт.	1
13.	<p>Выполнить замену деревянного дверного блока, размером – 0,9х2,1(н)м на противопожарный дверной блок ДПС 01 2100х900 EI30 по ГОСТ Р 57327-2016, с порошковым напылением, с порогом, с уплотнителями в притворах, остановом, с устройством для самозакрывания и наличниками с одной стороны.</p> <p>Выполнить облицовку дверных откосов из листа СМЛ (КМ0) толщ. 12мм по существующему металлокаркасу, с последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и окраской акриловой краской (класса пожарной опасности не более КМ1) за 2 раза – S= 0,2м2.</p>	шт.	1
14.	Выполнить демонтаж линолеума.	м2	66,7
15.	Выполнить демонтаж цементно-песчаной стяжки толщ. 20мм.	м2	66,7
16.	<p>Выполнить устройство конструкции пола:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стяжка цементно–песчаная толщ. 20мм, - линолеум гомогенный коммерческий толщ. 2 мм (класса пожарной опасности не более КМ2) на клею. 	м2	66,7
17.	Выполнить демонтаж перегородки из листов ДСП по деревянному каркасу.	м2	18,4
18.	Выполнить устройство перегородки толщ. 100мм из листов СМЛ (КМ0) толщ. 12мм по металлокаркасу, с последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и окраской акриловой краской за 2 раза – с 2х сторон, предусмотреть звукоизоляцию перегородки из «ISOVER ЗвукоЗащита», толщ. 100мм.	м2	18,4
19.	Выполнить устройство крепления воздуховода из полосы 60х5мм по ГОСТ 103-2006, длиной 950мм (вес 1шт. - 2,24кг) к потолку, крепить дюбелем ДШР 12х110мм – 2шт. на одно крепление (вес 1 шт. - 0,12кг).	шт.	2

	Металлические детали крепления обработать «Нержамет» (расх. 0,2л/м ²) за 1 раз по слою грунта. (По заданию ОВ).		
20.	Выполнить обшивку воздухопровода из листа СМЛ (КМ0) толщ. 12мм по металлокаркасу с устройством отверстий, размером 200х200мм -3шт. С последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и окраской акриловой краской за 2 раза (класса пожарной опасности не более КМ0). (По заданию ОВ).	м2	1,5
Помещение 25 (по плану БТИ)			
21.	Выполнить расчистку потолка от клеевой окраски.	м2	19,6
22.	Выполнить обработку потолка «Антиплесень» (расх. 0,2л/м2).	м2	8,8
23.	Выполнить расчистку заделки швов между плитами перекрытия полимерцементным раствором, с предварительным обеспыливанием.	п.м.	12,2
24.	Выполнить кассетный алюминиевый подвесной потолок типа «Армстронг» с покрытием по металлокаркасу (класса пожарной опасности не более КМ1): – кассета белая алюминиевая 600х600 мм – 56 шт.; – подвес 0,5 м – 14 шт.; – угол пристеночный 19х19х3000 мм – 7 шт.; – основная направляющая 3,7 м – 5 шт.; – промежуточная планка 0,6 м – 28 шт.; – промежуточная планка 1,2 м – 28 шт. Каркасы подвесных потолков в помещениях следует выполнять из негорючих материалов. Окрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов должны иметь группу горючести НГ или Г1.	м2	19,6
25.	Выполнить расчистку стен от масляной окраски.	м2	11,9
26.	Выполнить обработку стен «Антиплесень» (расх. 0,2л/м2).	м2	2
27.	Выполнить выравнивание стен штукатурной смесью типа «Ротбанд», (расход при толщ. слоя 10 мм – 8,5 кг/м2) толщ. 10 мм, с предварительной грунтовкой “Ceresit СТ17” (расх. 0,2 л/м2).	м2	8,33
28.	Выполнить заделку трещины полимерцементным раствором.	м.п.	0,4
29.	Выполнить отбивку штукатурки стен толщ. 20мм с последующей грунтовкой “Ceresit СТ17” (расх. 0,2 л/м2) и устройством новой штукатурки штукатурной смесью типа «Ротбанд» (расход при толщ. слоя 20мм – 17кг/м2) толщ. 20мм.	м2	18,3
30.	Грунтовка, шпатлевка, с последующей грунтовкой и окраской стен акриловой краской за 2 раза (класса пожарной опасности не более КМ1).	м2	30,2
31.	Выполнить замену деревянного плинтуса на плинтус ПВХ.	м.п.	8,8
32.	Выполнить демонтаж линолеума и цементно-песчаной стяжки толщ. 20мм.	м2	19,5

33.	<p>Выполнить устройство конструкции пола:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стяжка цементно–песчаная толщ. 20мм. - линолеум гомогенный коммерческий толщ. 2 мм (класса пожарной опасности не более КМ2) на клею. 	м2	19,5
34.	<p>Выполнить замену деревянного дверного блока, размером – 1х2,1(н)м на противопожарный дверной блок ДПС 01 2100х1000 EI30 по ГОСТ Р 57327-2016, с порошковым напылением, с порогом, с уплотнителями в притворах, останом, с устройством для самозакрывания и наличниками с одной стороны.</p> <p>Выполнить выравнивание дверных откосов штукатурной смесью типа «Ротбанд», (расход при толщ. слоя 10 мм – 8,5 кг/м2) толщ. 10 мм – 100%, с предварительной грунтовкой “Ceresit CT17” (расх. 0,2 л/м2) и последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и акриловой окраской (класса пожарной опасности не более КМ1) за 2 раза – S=0,2м2.</p>	шт.	1
35.	<p>Выполнить демонтаж деревянного шкафа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стенка 3000х600мм – 6 шт. - дверца 1500х300мм – 20 шт. - полка 1000х600мм – 15 шт. 		
36.	<p>Выполнить устройство короба канализационного стояка, размером 600х300мм, из листа СМЛ (КМ0) толщ. 12мм по металлокаркасу, с последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и окраской акриловой краской за 2 раза (класса пожарной опасности не более КМ0). Предусмотреть устройство металлического ревизионного люка с полимерным покрытием, размером 150х150мм. (По заданию ОВ).</p>	м2	4,5
37.	<p>Выполнить замену деревянного оконного блока 2700*х2050* (h) мм (3 створки) на оконный блок из ПВХ профиля (ширина профиля 70 мм, 5 камер) по ГОСТ 30674-99, со стеклопакетом с тройным остеклением, с поворотно-откидным механизмом, 3-х створчатое с фрамугой, и устройством москитной сетки, площадью 1,35 м2.</p> <p>Выполнить отбивку штукатурки части оконных откосов толщ. 20 мм, шириной 100мм – 2,7 п.м., с последующей заделкой полимер-цементным раствором.</p> <p>Выполнить устройство откосов штукатурной смесью типа «Ротбанд», (расход при толщ. слоя 20 мм – 17 кг/м2) толщ. 20 мм, с предварительной расчисткой от масляной краски и грунтовкой “Ceresit CT17” (расх. 0,2 л/м2).</p> <p>Выполнить грунтовку, шпатлевку, грунтовку и акриловую окраску (класса пожарной опасности не более КМ1) за 2 раза оконных откосов.</p> <p>Общая площадь откосов S = 6,8м².</p> <p>Демонтаж деревянного подоконника шириной 90мм, длиной 2,7м, с последующим устройством ПВХ подоконника шириной 240мм, длиной 2,7м с боковыми заглушками (торцевая заглушка для подоконника, длина 600мм – 1шт. на 1 подоконник)</p>	шт.	1
38.	<p>Выполнить устройство крепления воздуховода из полосы 60х5мм по ГОСТ 103-2006, длиной 950мм (вес 1шт. - 2,24кг) к потолку, крепить дюбелем ДШР 12х110мм – 2шт. на одно крепление (вес 1 шт. - 0,12кг).</p>	шт.	2

	Металлические детали крепления обработать «Нержамет» (расх. 0,2л/м ²) за 1 раз по слою грунта. (По заданию ОВ).		
39.	Выполнить обшивку воздухопровода из листа СМЛ (КМ0) толщ. 12мм по металлокаркасу. С последующей грунтовкой, шпатлевкой, грунтовкой и окраской акриловой краской за 2 раза (класса пожарной опасности не более КМ0). (По заданию ОВ).	м2	2,6

- 1) Размеры с * уточнить при производстве работ.
- 2) При производстве работ возможно применение эквивалентных материалов, с техническими характеристиками не ниже материалов, указанных в рабочей документации.
- 3) При производстве работ для равномерного освещения помещений использовать отделочные материалы, создающие матовую поверхность светлых оттенков с коэффициентом отражения от панелей стен не менее 0,55, потолка, верхней части стен и оконных откосов - не менее 0,7, а также, стены и потолки помещений не должны иметь дефектов и повреждений, следов протеканий и признаков поражений грибком, должны иметь отделку, допускающую влажную обработку с применением моющих и дезинфицирующих средств (СП 2.4.3648-20).
- 4) Работы вести согласно СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 29.13330.2011 «Полы», ГОСТ30971-2012 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам», Санитарные правила СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», а также Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. СНиП 12-03-2001», «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002».

Начальник ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»

ГИП ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»

Рук. группы ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»

Инженер 2 категории
ПСО МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»

Зубарева О.А.

Барышников А.Н.

Зельманович Л.Е.

Шлемин Д.В.