

Администрация
городского округа
город Воронеж



Управление
муниципальных
закупок

Об изменении существенных условий контракта



Изменение существенных условий контракта

По соглашению сторон

Постановление АГО от 17.09.2021 № 916:

В связи с увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении «строительных» контрактов в 2021 и 2022 годах

(если изменение не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов)

ПП РФ от 16.04.2022 № 680:
при возникновении в ходе исполнения «строительных» муниципальных контрактов, **независящих от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения**, в 2022 году допускаются изменения существенных условий контракта:

- а) изменение (продление) срока исполнения контракта**, в том числе в связи с необходимостью внесения изменений в проектную документацию, включая контракт, срок исполнения которого в соответствии с положениями 44-ФЗ ранее изменялся;
- б) изменение объема и (или) видов выполняемых работ по контракту**, спецификации и типов оборудования, предусмотренных проектной документацией;
- в) изменения, связанные с заменой строительных ресурсов на аналогичные строительные ресурсы**, в том числе в связи с внесением изменений в проектную документацию;
- г) изменение отдельных этапов исполнения контракта**, в том числе наименования, состава, объемов и видов работ, цены отдельного этапа исполнения контракта;
- д) установление условия о выплате аванса или об изменении установленного размера аванса;**
- е) изменение порядка приемки и оплаты отдельного этапа исполнения контракта, результатов выполненных работ.**

По соглашению сторон на основании решения местной администрации при наличии рекомендации Комиссии (РАГО № 220-р от 04.05.2022)

Часть 65.1 статьи 112 44-ФЗ: изменение существенных условий контракта, заключенного до 01.01.2023, если при исполнении такого контракта возникли **независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.**

При принятии решения Комиссия учитывает наличие **причинно-следственной связи между негативной экономической ситуацией, обусловленной ограничительными мерами экономического характера, введенными отдельными недружественными странами в отношении Российской Федерации, и возникновением не зависящих от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения.**

Постановление Правительства РФ от 29.03.2022 № 505

Получатели средств федерального бюджета вправе в соответствии с частью 65.1 статьи 112 44-ФЗ внести по соглашению сторон в заключенные до дня вступления в силу настоящего постановления договоры (контракты) на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) изменения в части увеличения предусмотренных ими размеров авансовых платежей до размеров, определенных в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления, с соблюдением размера обеспечения исполнения договора (контракта), устанавливаемого в соответствии с частью 6 статьи 96 44-ФЗ.

Об изменении существенных условий контракта



**Согласно Решению Воронежской городской Думы от 22.12.2021 № 370-V
«О бюджете городского округа город Воронеж на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»**

- установить, что получатели средств бюджета городского округа город Воронеж, бюджетные учреждения городского округа город Воронеж **при заключении договоров (муниципальных контрактов)** о поставке товаров, выполнении работ и оказании услуг вправе предусматривать авансовые платежи:
- в размере до 100 процентов суммы договора (контракта) на оказание услуг связи, подписку на печатные издания и их приобретение, обучение на курсах повышения квалификации, приобретение авиа- и железнодорожных билетов, обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
 - в размере до 30 процентов суммы договора (контракта) по остальным договорам (контрактам), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В настоящее время готовятся изменения в указанное решение ВГД, в части корректировки первого абзаца пункта 22. Изменение существенных условий контрактов (в части аванса) возможно осуществить после вступления в силу соответствующих изменений в решение ВГД.

Об изменении существенных условий контракта



Форма обоснования изменения существенных условий контракта по авансу

1. Изменение финансового состояния подрядчика.

- отсутствие собственных оборотных средств, обусловленных введенными санкциями, в том числе невозможность взять кредиты из-за увеличения ключевой ставки ЦБ России - 14% (было 9,5%);
- отсутствие достаточного объема собственных оборотных средств, в том числе в связи с необходимостью своевременно оплачивать заработную плату персонала и привлекать на работу дополнительных сотрудников для исполнения обязательств по контракту;
- кредитные обязательства организаций с повышением процентных ставок по кредитам;
- увеличение стоимости обслуживания кредитных средств в связи с увеличением ключевой ставки ЦБ России;
- увеличение стоимости лизинговых платежей с плавающей процентной ставкой.

Об изменении существенных условий контракта



2. Увеличение стоимости материалов, горюче-смазочных материалов, запасных частей, монтируемого оборудования из-за введения санкций (в том числе и роста ключевой ставки).

- увеличение стоимости саженцев деревьев, используемых при благоустройстве территорий;

- объективное увеличение стоимости запасных частей, машин и оборудования импортного производства или производства РФ:

- находящихся на гарантийном обслуживании, запрещающим применение запасных частей аналогов;

- уникального оборудования, не имеющего запасных частей аналогов.

- отсутствие на рынке оборудования, предусмотренного контрактом из-за нарушения логистических цепочек поставки и необходимость поиска аналогов увеличенной стоимости;

- высокая волатильность биржевых курсов иностранных валют, а также колебание валютных курсов: подрядчик уже закупил оборудование в марте по завышенному курсу из-за дефицита его на рынке;

- увеличение сроков поставки материалов, оборудования в связи изменением логистических маршрутов.

Об изменении существенных условий контракта



3. Объективный рост инфляции.
4. Наличие параллельных обязательств по контрактам.
5. Переход импортеров (официальных дилеров) товаров на условия 100 % предоплаты за товары (материалы).

Примечание: каждая причина должна быть документально обоснована с приложением соответствующих документов, прайс-листов, кредитных договоров, выписки из баланса на фактическую дату, переписка с официальными дилерами или представительствами.

Администрация
городского округа
город Воронеж



Управление
муниципальных
закупок

Благодарю за внимание!

